



GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE

BRD-Groupe Société Générale S.A
Turn BRD – Bld. Ion Mihalache nr. 1-7,
011171, București, Romania
Tel: +4021.301.61.00
Fax: +4021.301.66.36
<http://www.brd.ro>

CAPITAL SOCIAL ÎN RON: 696.901.518 lei; R.C.
J40/608/19.02.1991; RB - PJR - 40 - 007 /18.02.1999;
C.U.I./C.I.F. RO361579 ; EUID: ROONRC.J40/608/1991
Atestat CNVM nr. 255/06.08.2008, înregistrată în
Registrul Public al CNVM cu nr. PJR01INCR/400008

BRD - GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE

ACT ADITIONAL

Nr. 1814 / 4250 / 2020 . 14 din 07.04.2023

la Contractul de Ipoteca nr. **1814 / 4250** din **07.04.2020**

Prezentul act aditional ("**Actul Aditional**") se incheie intre:

CREDITOR: BRD - GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE SA, banca organizata si functionand conform legilor din Romania, cu sediul social în Bd. Ion Mihalache nr. 1-7, sector 1, București, înregistrată la Registrul Comerțului București sub numărul J40/608/1991, cod unic de înregistrare nr. 361579, înregistrată în Registrul Băncilor sub numărul RB-PJR-40-007/1999, reprezentată prin POPESCU MARIA, in calitate de Director Business Center si

DEBITOR IPOTECAR: VIMERCATI EAST EUROPE SRL, societate organizata si functionand conform legislatiei romane, cu sediul in Sat Hemeiș, Comuna Hemeiș, Strada Gării, Nr. 100, complexul de clădiri C1-C15-C17-C18, Judet Bacău, inmatriculata la Registrul Comerțului sub nr. J4/2165/2007, cod unic de înregistrare 22916476, reprezentata prin HUMA CONSTANTIN in calitate de Imputernicit

AVAND IN VEDERE:

- contractul de ipoteca nr. **1814 / 4250** din **07.04.2020** („**Contractul de Ipoteca**”), si
- faptul ca prin act aditional la contractul credit nr. **1812/4250** din **07.04.2020** Partile au agreeat majorarea creditului de la suma de 5.500.000 EUR (cinci milioane cinci sute mii euro) la suma de 6.000.000 EUR (sase milioane euro), si
- intentia Partilor ca Bunurile Ipotecate ce fac obiectul Contractului de Ipoteca sa garanteze indeplinirea tuturor obligatiilor Debitorului Ipotecar rezultate in urma majorarii sus-mentionate a Creditului, si
- intentia Partilor de a modifica garantia constituita conform Contractului de Ipoteca,

PARTILE AU CONVENIT DUPA CUM URMEAZA:

1. Lit. (a) a articolului 1.2 din Capitolul I. „**CONSTITUIREA GARANTIEI**” din Contractul de Ipoteca se modifica si va avea urmatorul continut:
„(a) rambursarea Creditului in suma de 6.000.000 EUR (sase milioane euro) acordat conform Contractului de Credit.”
2. **Anexa 1** la Contractul de Ipoteca se inlocuieste cu **Anexa 1** la prezentul Act Adicional si orice referire efectuata la aceasta anexa in cadrul Contractului de Ipoteca va fi considerata ca fiind o referire la **Anexa 1** la prezentul Act Adicional.
3. Toti termenii definiti in Contractul de Credit si Contractul de Ipoteca si utilizati in cadrul prezentului Act Adicional isi pastreaza sensurile atribuite in cadrul acestor contracte, cu exceptia cazului in care sunt definiti altfel in cadrul prezentului Act Adicional.
4. Toate celelalte prevederi ale Contractului de Ipoteca raman neschimbate.
5. Debitorul Ipotecar declara si garanteaza Creditorului urmatoarele:
 - a) prezentul Act Adicional a fost semnat de catre reprezentantii autorizati ai Debitorului Ipotecar, imputerniciti in acest sens si dupa obtinerea aprobarilor necesare ale organelor de conducere ale Debitorului Ipotecar si acest Act Adicional impreuna cu Contractul de Ipoteca, astfel cum acesta fost modificat de prezentul Act Adicional, constituie obligatii legale, valabile si angajante in sarcina Debitorului Ipotecar si executorii impotriva acestuia in conformitate cu termenii acestora;



GRUPE SOCIETE GENERALE

BRD-Groupe Société Générale S.A
Turn BRD – Bld. Ion Mihalache nr. 1-7,
011171, București, Romania
Tel: +4021.301.61.00
Fax: +4021.301.66.36
<http://www.brd.ro>

CAPITAL SOCIAL ÎN RON: 696.901.518 lei; R.C.
J40/608/19.02.1991; RB - PJR - 40 - 007 /18.02.1999;
C.U.I./C.I.F. RO361579 ; EUID: ROONRC.J40/608/1991
Atestat CNVM nr. 255/06.08.2008, înregistrată în
Registrul Public al CNVM cu nr. PJR01INCR/400008

- b) toate aprobarile, autorizatiile si toate demersurile de orice fel necesare pentru incheierea valabila si executarea prezentului Act Adicional si a Contractului de Ipoteca astfel cum a fost modificat de prezentul Act Adicional au fost obtinute, sunt in deplina vigoare si isi produc efectele pe deplin;
- c) semnarea si executarea de catre Debitorul Ipotecar a prezentului Act Adicional nu va intra in contradictie cu sau nu va reprezenta un caz de neexecutare sau o incalcare a dispozitiilor actelor constitutive ale Debitorului Ipotecar sau ale altui contract, lege, regulament, reglementare, ordin, titlu, hotarare judecatoreasca, ordonanta, decret, sau sentinta arbitrala aplicabila;
- d) nu s-a produs si nici nu este in curs de desfasurare niciun caz care, in conformitate cu Contractul de Credit, ar indreptati Creditorul sa initieze executarea Ipotecei;
- e) declaratiile si garantiile Debitorului Ipotecar cuprinse in cadrul Contractului de Ipoteca sunt si raman toate exacte, reale si complete, ca si cum ar fi reiterate la data prezentului Act Adicional;
- f) Anexa 1 la prezentul Act Adicional cuprinde identificarea reala si completa a tuturor Bunurilor Ipotecate la data prezentului Act Adicional, iar Debitorul Ipotecar va fi unicul proprietar al Bunurilor Ipotecate si are toate drepturile de a constitui Ipoteca asupra acestora, conform termenilor si conditiilor Contractului de Ipoteca Mobiliara.
- l) **DISPOZITII FINALE**
1. Prezentul Act Adicional face parte integranta din Contractul de Ipoteca.
2. Toate celelalte prevederi ale Contractului de Ipoteca raman neschimbate, inclusiv cele referitoare la garantii, dobanzi si comisioane.
3. Data intrarii in vigoare a prezentului Act Adicional este data prevazuta in titlul acestuia, in cazul in care Partile semneaza olograf sau data ultimei semnaturi, daca Partile utilizeaza o semnatura electronica calificata pentru a incheia Actul Adicional. In cazul in care Actul Adicional este semnat olograf, acesta este incheiat intr-un exemplar pentru Debitorul Ipotecar, in doua exemplare pentru Banca si un exemplar pentru RNPM. Partile sunt de acord ca aplicarea oricarei forme de semnaturi dintre cele prevazute mai sus reprezinta consimtamantul deplin al Partilor si face proba deplina a acestuia in fata oricarei instante, autoritati, institutii si a oricaror alti terti.

BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE SA

Reprezentata de:
POPESCU MARIA
Director Business Center

Semnat de: POPESCU BORDEANU MARIA
Emis de: Numinal CA Firma Qualifica
Timpul semnării: 07-04-2023 11:30:57

VIMERCATI EAST EUROPE SRL in calitate de DEBITOR IPOTECAR

Reprezentata de:
HUMA CONSTANTIN
Imputernicit

HUMA
CONSTANTIN

Digitally signed by HUMA
CONSTANTIN
Date: 2023.04.07 10:50:52
+03'00'



GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE

BRD-Groupe Société Générale S.A
Turn BRD – Bld. Ion Mihalache nr. 1-7,
011171, București, Romania
Tel: +4021.301.61.00
Fax: +4021.301.66.36
<http://www.brd.ro>

CAPITAL SOCIAL ÎN RON: 696.901.518 lei; R.C.
J40/608/19.02.1991; RB - PJR - 40 - 007 /18.02.1999;
C.U.I./C.I.F. RO361579 ; EUID: ROONRC.J40/608/1991
Atestat CNVM nr. 255/06.08.2008, înregistrată în
Registrul Public al CNVM cu nr. PJR01INCR/400008

Anexa 1

TABEL PENTRU IDENTIFICAREA BUNURILOR IPOTECATE

Nr.	Identificare Bun Ipotecat	Contract / factura/ zona de amplasare
1.	Assembly line component 1. LINEA INGRASSAGGIO e CONTROLLO „CAF ECP” COLLAUDO MARCATURA e INSERIMENTO PIASTRINA – OP 90 / Matricola: Nr. 1616 / Matricola Vimercati Nr. A93 2. LINEA INGRASSAGGIO e CONTROLLO „CAF ECP” COLLAUDO MARCATURA e INSERIMENTO PIASTRINA – OP 90 / Matricola: Nr. 1616 / Matricola Vimercati Nr. A93 3. LINEA INGRASSAGGIO e CONTROLLO „CAF ECP” COLLAUDO MARCATURA e INSERIMENTO PIASTRINA – OP 90 / Matricola: Nr. 1616 / Matricola Vimercati Nr. A93 4. LINEA INGRASSAGGIO e CONTROLLO „CAF ECP” COLLAUDO MARCATURA e INSERIMENTO PIASTRINA – OP 90 / Matricola: Nr. 1616 / Matricola Vimercati Nr. A93	Sat Hemeiusi, comuna Hemeiusi, strada Garii nr. 100, judetul Bacau
2.	Assembly lines and controllers (LINEE INSERARE ELECTRONICA PINI – P100 Basis – Machine description XY Table for P100 plus	Sat Hemeiusi, comuna Hemeiusi, strada Garii nr. 100, judetul Bacau
3.	BMW assembly line - Linie asamblare si testare comutatori BMW HKL E CL & HKL/CL	Sat Hemeiusi, comuna Hemeiusi, strada Garii nr. 100, judetul Bacau
4.	Linea a a pallet bosh di assemblaggio e controllo modulo luci bel 35 up	Sat Hemeiusi, comuna Hemeiusi, strada Garii nr. 100, judetul Bacau
5.	BANCO ATTREZZATO MULTIPLO di ASSEMBLAGGIO E CONTROLLO CONTATTIERE “XJK” – linie de asamblare si control contactiere XJK	Sat Hemeiusi, comuna Hemeiusi, strada Garii nr. 100, judetul Bacau
6.	MACCHINA Y-330L DUAL AREA TAGLIO 450x520mm cu accesoriile aferente	Sat Hemeiusi, comuna Hemeiusi, strada Garii nr. 100, judetul Bacau
7.	Echipamente: Linea automatica assemblagio e collaudo interruttore Renault Echipament SPI de inspectie automata pasta tip VP6000L demo	Sat Hemeiusi, comuna Hemeiusi, strada Garii nr. 100, judetul Bacau



GROUPE SOCIETE GENERALE

BRD-Groupe Société Générale S.A
Turn BRD – Bld. Ion Mihalache nr. 1-7,
011171, București, Romania
Tel: +4021.301.61.00
Fax: +4021.301.66.36
<http://www.brd.ro>

CAPITAL SOCIAL ÎN RON: 696.901.518 lei; R.C.
J40/608/19.02.1991; RB - PJR - 40 - 007 /18.02.1999;
C.U.I./C.I.F. RO361579 ; EUID: ROONRC.J40/608/1991
Atestat CNVM nr. 255/06.08.2008, înregistrată în
Registrul Public al CNVM cu nr. PJR01INCR/400008

	Echipament AOI de inspectie automata postreflow tip VT-S730H	
8.	I. LINIE PRODUCTIE CONTACTIERE XFK	Facturi nr. 71/07.08.2019, 72/07.08.2019, 26/20.05.2020, 88/09.11.2020, 89/09.11.2020 si 90/09.11.2020 emise de TECNOMATICVARESE SRL, 21051 Arcisate (VA) Via E Comolli, 23, CUI 01556780128, si Facturi nr. 664/07.08.2019, 949/17.12.2019, 525/07.08.2020 si 754/11.06.2020 emise de CAMAS SPA, sede Amm. Va e Stabilimento Via Mezzana 10/12, 25038 Rovato (BS) Italy
	II. LINIE PRODUCTIE COMENZI PE VOLAN J11 POSTERIOARE	Facturi nr. 187/13.11.2019 si 118/24.08.2020 emise de TE DAS SRL, via Luigi Galvani, 30 – 25064 Gussago, BS Italia, CUI 03181960174
	III. LINIE PRODUCTIE COMENZI PE VOLAN J11 ANTERIOARE	Facturi nr. 188/13.11.2019 si 152/29.09.2020 emise de TE DAS SRL, via Luigi Galvani, 30 – 25064 Gussago, BS Italia, CUI 03181960174
9.	I. TAVOLA ROTANTE A 12 DIVISIONI, CON POSAGGI INTERCAMBIABILI PER VERSIONI DX/SX COMANDI RADIO/ 1), Matricola B32 – 1 buc , asamblare, control si etichetare	Factura nr. 2021-FE-0000030 din data de 01.03.2021 si factura nr. 50 din data de 29.04.2020, ambele emise de TE DAS SRL, via Luigi Galvani, 30 – 25064 Gussago, BS Italia, CUI 03181960174.
	II. BANCHI DI ASSEMBLAGGIO TASTI / PRESSORI / CORPO, 2), Matricola B27 – 1 buc, Matricola B28 – 1 buc – asamblare taste, pressori, corp	Factura nr. 2021-FE-0000054 din data de 31.03.2021 si factura nr. 21 din data de 21.02.2020, ambele emise de TE DAS SRL, via Luigi Galvani, 30 – 25064 Gussago, BS Italia, CUI 03181960174
10.	TAVOLA ROTANTE A 24 DIVISIONI PER MONTAGGIO, AVVITATURA, COLAUDO, MARCATURA SI ACCESORI	Factura nr. N 2021-FE-0000073 din 26.04.2021 emisa de TE DAS SRL, via Luigi Galvani, 30 – 25064 Gussago, BS Italia, CUI 03181960174
11.	Linie de asamblare PADLE BMW 2021, Matricola B13, B14 "LINEA ASSEMBLAGGIO E COLLAUDO CAMAS Vs. disegno 9999999999999 PADDLE_2021 BMW, COSTITUITA DA UNA TAVOLA ROTANTE A 16 DIVISIONI (MATR.B13), DUE NASTRI DI COLLEGAMENTO ATTREZZATI PER ASSEMBLAGGIO MANUALE E UNA LINEA A PALLET A 9 STAZIONI (MATR.B14)" Progetto: 305496913	Factura nr. 1002965 din 13.05.2021 emisa de Vimercati S.p.A., 20016 Pero (MI) – Italia Via V. Monti, 38
12.	Macchina assemblaggio semi-automatica "BCB e CHARGE SWITCH" composto da banco manuale di montaggio "guidaluce" nel "corpo" / macchina semiautomatica - tavola rotante a 24 stazioni	Factura nr. 191/2021 din 10.06.2021 emisa de SIMECON S.r.l. Via Azzecagarbugli, 5 - 23900 Lecco, Italia
13.	I. LINIE PRODUCTIE AUTOMATIZATA MASERATI JOYSTICK & BAMI G70, MATRICOLA B52, NR INV 657	Factura nr. 000871VEN din 22.09.2021 si Factura nr. 000870VEN din 22.09.2021 emise de Camas Spa, 25121 Brescia, Via Inganni, 19, Italia



GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE

BRD-Groupe Société Générale S.A
Turn BRD – Bld. Ion Mihalache nr. 1-7,
011171, București, Romania
Tel: +4021.301.61.00
Fax: +4021.301.66.36
<http://www.brd.ro>

CAPITAL SOCIAL ÎN RON: 696.901.518 lei; R.C.
J40/608/19.02.1991; RB - PJR - 40 - 007 /18.02.1999;
C.U.I./C.I.F. RO361579 ; EUID: ROONRC.J40/608/1991
Atestat CNVM nr. 255/06.08.2008, înregistrată în
Registrul Public al CNVM cu nr. PJR01INCR/400008

	II. LINIE PRODUCTIE AUTOMATIZATA MASERATI JOYSTICK MATRICOLA B50, B51, NR INV 656	Factura nr. 000872VEN din 22.09.2021 si Factura nr. 000870VEN din 22.09.2021 emise de Camas Spa, 25121 Brescia, Via Inganni, 19, Italia
	III. LINIE PRODUCTIE TIT I 20 / G70 MATRICOLA B11, NR INV 658	Factura nr. 1005132 din 20.09.2021 emisa de Vimercati Spa, Societa a Socio Unico Soggetta a Direzione e Coordinamento di Viney Corporation Private Limited, 20016 Pero (MI) Italia, Via V. Monti, 38, REA 1861504, Reg. Imp. Mi. C.F. eP. Iva 05938980967
	IV. LINIE PRODUCTIE TIT I20 / G70 MATRICOLA B12, NR INV 659	Factura nr. 1005132 din 20.09.2021 emisa de Vimercati Spa, Societa a Socio Unico Soggetta a Direzione e Coordinamento di Viney Corporation Private Limited, 20016 Pero (MI) Italia, Via V. Monti, 38, REA 1861504, Reg. Imp. Mi. C.F. eP. Iva 05938980967
14.	LINIE PRODUCTIE DLS I20 MATRICOLA B09, B10 NR INV 660 "1. Matricola B10 BANCO DI ASSEMBLAGGIO GUIDALUCE DLS BMW BANCO SEMIAUTOMATICO DI ASSEMBLAGGIO GUIDALUCE CON LOGICA DI CONTROLLO IN COMUNE CON MACCHINA MATRICOLA B09 2. Matricola B09 MACCHINA AUTOMATICA MONTAGGIO DLS BMW MACCHINA AUTOMATICA A DUE TAVOLE ROTANTI INTERCONNESSE COMPOSTA DA: - UNA TAVOLA ROTANTE A 24 DIVISIONI DI ASSEMBLAGGIO; - UNA TAVOLA ROTANTE A 16 DIVISIONI DI COLLAUDO E MARCATURA"	Factura nr. 1005475 din 08.10.2021 emisa de Vimercati S.p.A., 20016 Pero (MI) – Italia Via V. Monti, 38
15.	MASINA DE TAMPOGRAFIE COLOR INKPRINT KE06 2CE90 MM - 210108 - (NR INVENTAR 664)	Factura nr. 586/C din 11.10.2021 emisa de COMEC Italia S.r.l., 21044 Cavarina (VA) ITALY - Piazzale del Lavoro, 149
16.	COMPACT SL NEXT SRIES 2 JOB AA, 1 RCEIVER 14 SLOT "JOB 1 CABINET" S/N 202540 SOFT/Programme aferente functionarii liniei de productie (ICT Test Program for product DRIVE-MODE, FEASA Test Program for product DRIVE-MODE, OBP Test Program for product DRIVE-MODE, FUN Test Program for product DRIVE-MODE, N° 2 BarCode Label management for test code calculation)	Factura nr. 2089 din 17.12.2021 si Factura nr. 2090 din 17.12.2021 emise de S.E.I.C.A. S.p.A., cu sediul in Italia, Via Kennedy, 24 – 10019 Strambino – (TO), codice fiscale e partita IVA: 05173260018
17.	LINEA DRIVE MODE E ESB Vs. disegno 9999999999999999 1 - LINEA SEMIAUTOMATICA DI ASSEMBLAGGIO DRIVE MODE E ESB ORDINE VEE 2075 DEL 24/04/2020 Matricola : B40 B41 B42 B43 B44 B45 Progetto : 305576929 LINEA DM/ESB	Factura nr. 2003113 din 01.06.2022, emisa de Vimercati S.p.A, nr. de inregistrare TVA IT05938980967, cu sediul in 20016 Pero (MI) - Italia, Via V. Monti, 38.



GRUPE SOCIETE GENERALE

BRD-Groupe Société Générale S.A
Turn BRD – Bld. Ion Mihalache nr. 1-7,
011171, București, Romania
Tel: +4021.301.61.00
Fax: +4021.301.66.36
<http://www.brd.ro>

CAPITAL SOCIAL ÎN RON: 696.901.518 lei; R.C.
J40/608/19.02.1991; RB - PJR - 40 - 007 /18.02.1999;
C.U.I./C.I.F. RO361579 ; EUID: ROONRC.J40/608/1991
Atestat CNVM nr. 255/06.08.2008, înregistrată în
Registrul Public al CNVM cu nr. PJR01INCR/400008

18. BANCO MONTAGGIO PADDLE SX DX, NR. INV.699
, MATRICOLA B69, B70

Factura nr. N. 2022-FE-0000167 din data de
20.09.2022, emisa de TE DAS SRL, via Luigi
Galvani, 30 – 25064 Gussago, BS Italia, CUI
03181960174

BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE SA

Reprezentata de:
POPESCU MARIA
Director Business Center

Semnat de: POPESCU BORDEANU MARIA
Emis de: Nominat CA Firmo Qualificata
Timpul semnării: 07-04-2023 11:31:37

VIMERCATI EAST EUROPE SRL in calitate de DEBITOR IPOTECAR

Reprezentata de:
HUMA CONSTANTIN
Imputernicit

HUMA
CONSTANTIN

Digitally signed by HUMA
CONSTANTIN
Date: 2023.04.07 10:59:25
+03'00'



GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE

BRD-Groupe Société Générale S.A
Turn BRD – Bld. Ion Mihalache nr. 1-7,
011171, București, Romania
Tel: +4021.301.61.00
Fax: +4021.301.66.36
<http://www.brd.ro>

CAPITAL SOCIAL ÎN RON: 696.901.518 lei; R.C.
J40/608/19.02.1991; RB - PJR - 40 - 007 /18.02.1999;
C.U.I./C.I.F. RO361579 ; EUID: ROONRC.J40/608/1991
Atestat CNVM nr. 255/06.08.2008, înregistrată în
Registrul Public al CNVM cu nr. PJR01INCR/400008

BRD - GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE

ACT ADITIONAL

Nr. 1814 / 4250 / 2020 . 15 din 16.05.2023

la Contractul de Ipoteca nr. 1814 / 4250 din 07.04.2020

Prezentul act aditional ("Actul Aditional") se incheie intre:

CREDITOR IPOTECAR/ BANCA: BRD - GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE SA, banca organizata si functionand conform legilor din Romania, cu sediul social în Bd. Ion Mihalache nr. 1-7, sector 1, București, înregistrată la Registrul Comerțului București sub numărul J40/608/1991, cod unic de înregistrare nr. 361579, înregistrată în Registrul Băncilor sub numărul RB-PJR-40-007/1999, reprezentată prin EDUARD FARCAS, in calitate de Director Comercial Business Center si

DEBITOR IPOTECAR/ IMPRUMUTAT: VIMERCATI EAST EUROPE SRL, societate organizata si functionand conform legislatiei romane, cu sediul in Sat Hemeiș, Comuna Hemeiș, Strada Gării, Nr. 100, complexul de clădiri C1-C15-C17-C18, Judet Bacău, inmatriculata la Registrul Comerțului sub nr. J4/2165/2007, cod unic de înregistrare 22916476, reprezentata prin CONSTANTIN HUMA in calitate de Imputernicit in baza Actului Constitutiv si a Procesului Verbal al Consiliului de Administratie din 05.04.2023

AVAND IN VEDERE:

- contractul de ipoteca nr. **1814 / 4250** din **07.04.2020** („Contractul de Ipoteca”), si
- intentia Partilor de a modifica garantia constituita conform Contractului de Ipoteca,

PARTILE AU CONVENIT DUPA CUM URMEAZA:

1. **Anexa 1** la Contractul de Ipoteca se inlocuieste cu **Anexa 1** la prezentul Act Aditional si orice referire efectuata la aceasta anexa in cadrul Contractului de Ipoteca va fi considerata ca fiind o referire la **Anexa 1** la prezentul Act Aditional.
2. Toti termenii definiti in Contractul de Credit si Contractul de Ipoteca si utilizati in cadrul prezentului Act Aditional isi pastreaza sensurile atribuite in cadrul acestor contracte, cu exceptia cazului in care sunt definiti altfel in cadrul prezentului Act Aditional.
3. Toate celelalte prevederi ale Contractului de Ipoteca raman neschimbate.
4. Debitorul Ipotecar declara si garanteaza Creditorului urmatoarele:
 - a) prezentul Act Aditional a fost semnat de catre reprezentantii autorizati ai Debitorului Ipotecar, imputerniciti in acest sens si dupa obtinerea aprobarilor necesare ale organelor de conducere ale Debitorului Ipotecar si acest Act Aditional impreuna cu Contractul de Ipoteca, astfel cum acesta fost modificat de prezentul Act Aditional, constituie obligatii legale, valabile si angajante in sarcina Debitorului Ipotecar si executorii impotriva acestuia in conformitate cu termenii acestora;
 - b) toate aprobarile, autorizatiile si toate demersurile de orice fel necesare pentru incheierea valabila si executarea prezentului Act Aditional si a Contractului de Ipoteca astfel cum a fost modificat de prezentul Act Aditional au fost obtinute, sunt in deplina vigoare si isi produc efectele pe deplin;
 - c) semnarea si executarea de catre Debitorul Ipotecar a prezentului Act Aditional nu va intra in contradictie cu sau nu va reprezenta un caz de neexecutare sau o incalcare a dispozitiilor actelor constitutive ale Debitorului Ipotecar sau ale altui contract, lege, regulament, reglementare, ordin, titlu, hotarare judecatoreasca, ordonanta, decret, sau sentinta arbitrala aplicabila;
 - d) nu s-a produs si nici nu este in curs de desfasurare niciun caz care, in conformitate cu Contractul de Credit, ar indreptati Creditorul sa initieze executarea Ipotecei;



GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE

BRD-Groupe Société Générale S.A
Turn BRD – Bld. Ion Mihalache nr. 1-7,
011171, București, Romania
Tel: +4021.301.61.00
Fax: +4021.301.66.36
<http://www.brd.ro>

CAPITAL SOCIAL ÎN RON: 696.901.518 lei; R.C.
J40/608/19.02.1991; RB - PJR - 40 - 007 /18.02.1999;
C.U.I./C.I.F. RO361579 ; EUID: ROONRC.J40/608/1991
Atestat CNVM nr. 255/06.08.2008, înregistrată în
Registrul Public al CNVM cu nr. PJR01INCR/400008

- e) declaratiile si garantiile Debitorului Ipotecar cuprinse in cadrul Contractului de Ipoteca sunt si raman toate exacte, reale si complete, ca si cum ar fi reiterate la data prezentului Act Adicional;
- f) Anexa 1 la prezentul Act Adicional cuprinde identificarea reala si completa a tuturor Bunurilor Ipotecate la data prezentului Act Adicional, iar Debitorul Ipotecar va fi unicul proprietar al Bunurilor Ipotecate si are toate drepturile de a constitui Ipoteca asupra acestora, conform termenilor si conditiilor Contractului de Ipoteca Mobiliara.

I) DISPOZITII FINALE

1. Prezentul Act Adicional face parte integranta din Contractul de Ipoteca.
2. Toate celelalte prevederi ale Contractului de Ipoteca raman neschimbate, inclusiv cele referitoare la garantii, dobanzi si comisioane.
3. Data intrarii in vigoare a prezentului Act Adicional este data prevazuta in titlul acestuia, in cazul in care Partile semneaza olograf sau data ultimei semnaturi, daca Partile utilizeaza o semnatura electronica calificata pentru a incheia Actul Adicional. In cazul in care Actul Adicional este semnat olograf, acesta este incheiat in cate un exemplar pentru fiecare Parte, in doua exemplare pentru Banca si un exemplar pentru RNPM. Partile sunt de acord ca aplicarea oricarei forme de semnaturi dintre cele prevazute mai sus reprezinta consimtamantul deplin al Partilor si face proba deplina a acestuia in fata oricarei instante, autoritati, institutii si a oricaror alti terti.

BRD-GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE SA

Reprezentata de:
EDUARD FARCAS
Director Comercial Business Center

Signed by: FARCAS EDUARD
Issued by: Namirial CA Firma Qualificata
Signing time: 17-05-2023 12:12:34

VIMERCATI EAST EUROPE SRL in calitate de DEBITOR IPOTECAR

Reprezentata de:
CONSTANTIN HUMA
Imputernicit

HUMA
CONSTANTIN

Digitally signed by
HUMA CONSTANTIN
Date: 2023.05.17
11:51:48 +03'00'



GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE

BRD-Groupe Société Générale S.A
Turn BRD – Bld. Ion Mihalache nr. 1-7,
011171, București, Romania
Tel: +4021.301.61.00
Fax: +4021.301.66.36
<http://www.brd.ro>

CAPITAL SOCIAL ÎN RON: 696.901.518 lei; R.C.
J40/608/19.02.1991; RB - PJR - 40 - 007 /18.02.1999;
C.U.I./C.I.F. RO361579 ; EUID: ROONRC.J40/608/1991
Atestat CNVM nr. 255/06.08.2008, înregistrată în
Registrul Public al CNVM cu nr. PJR01INCR/400008

Anexa 1

TABEL PENTRU IDENTIFICAREA BUNURILOR IPOTECATE

Nr.	Identificare Bun Ipotecat	Contract / factura/ zona de amplasare
1.	Assembly line component 1. LINEA INGRASSAGGIO e CONTROLLO „CAF ECP” COLLAUDO MARCATURA e INSERIMENTO PIASTRINA – OP 90 / Matricola: Nr. 1616 / Matricola Vimercati Nr. A93 2. LINEA INGRASSAGGIO e CONTROLLO „CAF ECP” COLLAUDO MARCATURA e INSERIMENTO PIASTRINA – OP 90 / Matricola: Nr. 1616 / Matricola Vimercati Nr. A93 3. LINEA INGRASSAGGIO e CONTROLLO „CAF ECP” COLLAUDO MARCATURA e INSERIMENTO PIASTRINA – OP 90 / Matricola: Nr. 1616 / Matricola Vimercati Nr. A93 4. LINEA INGRASSAGGIO e CONTROLLO „CAF ECP” COLLAUDO MARCATURA e INSERIMENTO PIASTRINA – OP 90 / Matricola: Nr. 1616 / Matricola Vimercati Nr. A93	Sat Hemeiusi, comuna Hemeiusi, strada Garii nr. 100, judetul Bacau
2.	Assembly lines and controllers (LINEIE INSERARE ELECTRONICA PINI – P100 Basis – Machine description XY Table for P100 plus	Sat Hemeiusi, comuna Hemeiusi, strada Garii nr. 100, judetul Bacau
3.	BMW assembly line - Linie asamblare si testare comutatori BMW HKL E CL & HKL/CL	Sat Hemeiusi, comuna Hemeiusi, strada Garii nr. 100, judetul Bacau
4.	Linea a a pallet bosh di assemblaggio e controllo modulo luci bel 35 up	Sat Hemeiusi, comuna Hemeiusi, strada Garii nr. 100, judetul Bacau
5.	BANCO ATTREZZATO MULTIPLO di ASSEMBLAGGIO E CONTROLLO CONTATTIERE “XJK” – linie de asamblare si control contactiere XJK	Sat Hemeiusi, comuna Hemeiusi, strada Garii nr. 100, judetul Bacau
6.	MACCHINA Y-330L DUAL AREA TAGLIO 450x520mm cu accesoriile aferente	Sat Hemeiusi, comuna Hemeiusi, strada Garii nr. 100, judetul Bacau
7.	Echipamente: Linea automatica assemblagio e collaudo interruttore Renault Echipament SPI de inspectie automata pasta tip VP6000L demo	Sat Hemeiusi, comuna Hemeiusi, strada Garii nr. 100, judetul Bacau



GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE

BRD-Groupe Société Générale S.A
Turn BRD – Bld. Ion Mihalache nr. 1-7,
011171, București, Romania
Tel: +4021.301.61.00
Fax: +4021.301.66.36
<http://www.brd.ro>

CAPITAL SOCIAL ÎN RON: 696.901.518 lei; R.C.
J40/608/19.02.1991; RB - PJR - 40 - 007 /18.02.1999;
C.U.I./C.I.F. RO361579 ; EUID: ROONRC.J40/608/1991
Atestat CNVM nr. 255/06.08.2008, înregistrată în
Registrul Public al CNVM cu nr. PJR01INCR/400008

	Echipament AOI de inspectie automata postreflow tip VT-S730H	
8.	I. LINIE PRODUCTIE CONTACTIERE XFK	Facturi nr. 71/07.08.2019, 72/07.08.2019, 26/20.05.2020, 88/09.11.2020, 89/09.11.2020 si 90/09.11.2020 emise de TECNOMATICVARESE SRL, 21051 Arcisate (VA) Via E Comolli, 23, CUI 01556780128, si Facturi nr. 664/07.08.2019, 949/17.12.2019, 525/07.08.2020 si 754/11.06.2020 emise de CAMAS SPA, sede Amm. Va e Stabilimento Via Mezzana 10/12, 25038 Rovato (BS) Italy
	II. LINIE PRODUCTIE COMENZI PE VOLAN J11 POSTERIOARE	Facturi nr. 187/13.11.2019 si 118/24.08.2020 emise de TE DAS SRL, via Luigi Galvani, 30 – 25064 Gussago, BS Italia, CUI 03181960174
	III. LINIE PRODUCTIE COMENZI PE VOLAN J11 ANTERIOARE	Facturi nr. 188/13.11.2019 si 152/29.09.2020 emise de TE DAS SRL, via Luigi Galvani, 30 – 25064 Gussago, BS Italia, CUI 03181960174
9.	I. TAVOLA ROTANTE A 12 DIVISIONI, CON POSAGGI INTERCAMBIABILI PER VERSIONI DX/SX COMANDI RADIO/ 1), Matricola B32 – 1 buc , asamblare, control si etichetare	Factura nr. 2021-FE-0000030 din data de 01.03.2021 si factura nr. 50 din data de 29.04.2020, ambele emise de TE DAS SRL, via Luigi Galvani, 30 – 25064 Gussago, BS Italia, CUI 03181960174.
	II. BANCHI DI ASSEMBLAGGIO TASTI / PRESSORI / CORPO, 2), Matricola B27 – 1 buc, Matricola B28 – 1 buc – asamblare taste, pressori, corp	Factura nr. 2021-FE-0000054 din data de 31.03.2021 si factura nr. 21 din data de 21.02.2020, ambele emise de TE DAS SRL, via Luigi Galvani, 30 – 25064 Gussago, BS Italia, CUI 03181960174
10.	TAVOLA ROTANTE A 24 DIVISIONI PER MONTAGGIO, AVVITATURA, COLAUDO, MARCATURA SI ACCESORI	Factura nr. N 2021-FE-0000073 din 26.04.2021 emisa de TE DAS SRL, via Luigi Galvani, 30 – 25064 Gussago, BS Italia, CUI 03181960174
11.	Linie de asamblare PADLE BMW 2021, Matricola B13, B14 "LINEA ASSEMBLAGGIO E COLLAUDO CAMAS Vs. disegno 9999999999999 PADDLE_2021 BMW, COSTITUITA DA UNA TAVOLA ROTANTE A 16 DIVISIONI (MATR.B13), DUE NASTRI DI COLLEGAMENTO ATTREZZATI PER ASSEMBLAGGIO MANUALE E UNA LINEA A PALLET A 9 STAZIONI (MATR.B14)" Progetto: 305496913	Factura nr. 1002965 din 13.05.2021 emisa de Vimercati S.p.A., 20016 Pero (MI) – Italia Via V. Monti, 38
12.	Macchina assemblaggio semi-automatica "BCB e CHARGE SWITCH" composto da banco manuale di montaggio "guidaluce" nel "corpo" / macchina semiautomatica - tavola rotante a 24 stazioni	Factura nr. 191/2021 din 10.06.2021 emisa de SIMECON S.r.l. Via Azzecagarbugli, 5 - 23900 Lecco, Italia
13.	I. LINIE PRODUCTIE AUTOMATIZATA MASERATI JOYSTICK & BAMI G70, MATRICOLA B52	Factura nr. 000871VEN din 22.09.2021 si Factura nr. 000870VEN din 22.09.2021 emise de Camas Spa, 25121 Brescia, Via Inganni,19, Italia



GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE

BRD-Groupe Société Générale S.A
Turn BRD – Bld. Ion Mihalache nr. 1-7,
011171, București, Romania
Tel: +4021.301.61.00
Fax: +4021.301.66.36
<http://www.brd.ro>

CAPITAL SOCIAL ÎN RON: 696.901.518 lei; R.C.
J40/608/19.02.1991; RB - PJR - 40 - 007 /18.02.1999;
C.U.I./C.I.F. RO361579 ; EUID: ROONRC.J40/608/1991
Atestat CNVM nr. 255/06.08.2008, înregistrată în
Registrul Public al CNVM cu nr. PJR01INCR/400008

	II. LINIE PRODUCTIE AUTOMATIZATA MASERATI JOYSTICK MATRICOLA B50, B51	Factura nr. 000872VEN din 22.09.2021 si Factura nr. 000870VEN din 22.09.2021 emise de Camas Spa, 25121 Brescia, Via Inganni, 19, Italia
	III. LINIE PRODUCTIE TIT I 20 / G70 MATRICOLA B11	Factura nr. 1005132 din 20.09.2021 emisa de Vimercati Spa, Societa a Socio Unico Soggetta a Direzione e Coordinamento di Viney Corporation Private Limited, 20016 Pero (MI) Italia, Via V. Monti, 38, REA 1861504, Reg. Imp. Mi. C.F. eP. Iva 05938980967
	IV. LINIE PRODUCTIE TIT I20 / G70 MATRICOLA B12	Factura nr. 1005132 din 20.09.2021 emisa de Vimercati Spa, Societa a Socio Unico Soggetta a Direzione e Coordinamento di Viney Corporation Private Limited, 20016 Pero (MI) Italia, Via V. Monti, 38, REA 1861504, Reg. Imp. Mi. C.F. eP. Iva 05938980967
14.	LINIE PRODUCTIE DLS I20 MATRICOLA B09, B10 "1. Matricola B10 BANCO DI ASSEMBLAGGIO GUIDALUCE DLS BMW BANCO SEMIAUTOMATICO DI ASSEMBLAGGIO GUIDALUCE CON LOGICA DI CONTROLLO IN COMUNE CON MACCHINA MATRICOLA B09 2. Matricola B09 MACCHINA AUTOMATICA MONTAGGIO DLS BMW MACCHINA AUTOMATICA A DUE TAVOLE ROTANTI INTERCONNESSE COMPOSTA DA: - UNA TAVOLA ROTANTE A 24 DIVISIONI DI ASSEMBLAGGIO; - UNA TAVOLA ROTANTE A 16 DIVISIONI DI COLLAUDO E MARCATURA"	Factura nr. 1005475 din 08.10.2021 emisa de Vimercati S.p.A., 20016 Pero (MI) – Italia Via V. Monti, 38
15.	MASINA DE TAMPOGRAFIE COLOR INKPRINT KE06 2CE90 MM - 210108	Factura nr. 586/C din 11.10.2021 emisa de COMEC Italia S.r.l., 21044 Cavarina (VA) ITALY - Piazzale del Lavoro, 149
16.	COMPACT SL NEXT SRIES 2 JOB AA, 1 RCEIVER 14 SLOT "JOB 1 CABINET" S/N 202540 SOFT/Programme aferente functionarii liniei de productie (ICT Test Program for product DRIVE-MODE, FEASA Test Program for product DRIVE-MODE, OBP Test Program for product DRIVE-MODE, FUN Test Program for product DRIVE-MODE, N° 2 BarCode Label management for test code calculation)	Factura nr. 2089 din 17.12.2021 si Factura nr. 2090 din 17.12.2021 emise de S.E.I.C.A. S.p.A., cu sediul in Italia, Via Kennedy, 24 – 10019 Strambino – (TO), codice fiscale e partita IVA: 05173260018
17.	LINEA DRIVE MODE E ESB Vs. disegno 9999999999999999 1 - LINEA SEMIAUTOMATICA DI ASSEMBLAGGIO DRIVE MODE E ESB ORDINE VEE 2075 DEL 24/04/2020 Matricola : B40 B41 B42 B43 B44 B45 Progetto : 305576929 LINEA DM/ESB	Factura nr. 2003113 din 01.06.2022, emisa de Vimercati S.p.A, nr. de inregistrare TVA IT05938980967, cu sediul in 20016 Pero (MI) - Italia, Via V. Monti, 38.



GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE

BRD-Groupe Société Générale S.A
Turn BRD – Bld. Ion Mihalache nr. 1-7,
011171, București, Romania
Tel: +4021.301.61.00
Fax: +4021.301.66.36
<http://www.brd.ro>

CAPITAL SOCIAL ÎN RON: 696.901.518 lei; R.C.
J40/608/19.02.1991; RB - PJR - 40 - 007 /18.02.1999;
C.U.I./C.I.F. RO361579 ; EUID: ROONRC.J40/608/1991
Atestat CNVM nr. 255/06.08.2008, înregistrată în
Registrul Public al CNVM cu nr. PJR01INCR/400008

18.	BANCO MONTAGGIO PADDLE SX DX, MATRICOLA B69, B70	Factura nr. N. 2022-FE-0000167 din data de 20.09.2022, emisa de TE DAS SRL, via Luigi Galvani, 30 – 25064 Gussago, BS Italia, CUI 03181960174
19.	Linie asamblare comenzi pe volan anterioare + posterioare IVECO STRALIS MY 24 (1 buc.), impreuna cu accesoriile aferente "LINEA ASSEMBLAGGIO E COLLAUDO COMANDI AL VOLANTE ANTERIORI E POSTERIORI IVECO STRALIS MY24, COMPRESO DI: N. 5 BANCHI DEDICATI ALL'ASSEMBLAGGIO COMANDI ANTERIORI - N. 1 BANCO DEDICATO ALL'ASSEMBLAGGIO COMANDI POSTERIORI - N.2 BANCHI COMUNI AI COMANDI ANTERIORI E POSTERIORI (GR 1490 - 1491 - 1492 - 1493 - 1494 - 1495 -1496)"	Factura nr. 2023-FE-0000069 din data de 31.03. 2023, emisa de TE.DAS S.R.L. (Tecnologia d'Assemblaggio e Collaudo), cu sediul in Via Luigi Galvani, 30 - 25064 Gussago, BS – Italia, cod fiscal 03181960174

BRD-GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE SA

Reprezentata de:
EDUARD FARCAS
Director Comercial Business Center

Signed by: FARCAS EDUARD
Issued by: Namirial CA Firma Qualificata
Signing time: 17-05-2023 12:13:05

VIMERCATI EAST EUROPE SRL in calitate de DEBITOR IPOTECAR

Reprezentata de:
CONSTANTIN HUMA
Imputernicit

HUMA
CONSTANTIN
Digitally signed by
HUMA CONSTANTIN
Date: 2023.05.17
11:52:32 +03'00'

BRD - GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE

ACT ADITIONAL

Nr. 1814 / 4250 / 2020 . 16 din 11.07.2023

la Contractul de Ipoteca nr. 1814 / 4250 din 07.04.2020

Prezentul act aditional ("**Actul Aditional**") se incheie intre:

CREDITOR IPOTECAR: BRD - GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE SA, banca organizata si functionand conform legilor din Romania, cu sediul social în Bd. Ion Mihalache nr. 1-7, sector 1, București, înregistrată la Registrul Comerțului București sub numărul J40/608/1991, cod unic de înregistrare nr. 361579, înregistrată în Registrul Băncilor sub numărul RB-PJR-40-007/1999, reprezentată prin FARCAS EDUARD, in calitate de Director Comercial Business Center si

DEBITOR IPOTECAR: VIMERCATI EAST EUROPE SRL, societate organizata si functionand conform legislatiei romane, cu sediul in Sat Hemeiș, Comuna Hemeiș, Strada Gării, Nr. 100, complexul de clădiri C1-C15-C17-C18, Judet Bacău, inmatriculata la Registrul Comerțului sub nr. J4/2165/2007, cod unic de înregistrare 22916476, reprezentata prin HUMA CONSTANTIN in calitate de Imputernicit

AVAND IN VEDERE:

- contractul de ipoteca nr. **1814 / 4250** din **07.04.2020** („**Contractul de Ipoteca**”), si
- intentia Partilor de a modifica garantia constituita conform Contractului de Ipoteca,

PARTILE AU CONVENIT DUPA CUM URMEAZA:

1. **Anexa 1** la Contractul de Ipoteca se inlocuieste cu **Anexa 1** la prezentul Act Adicional si orice referire efectuata la aceasta anexa in cadrul Contractului de Ipoteca va fi considerata ca fiind o referire la **Anexa 1** la prezentul Act Adicional.
2. Toti termenii definiti in Contractul de Credit si Contractul de Ipoteca si utilizati in cadrul prezentului Act Adicional isi pastreaza sensurile atribuite in cadrul acestor contracte, cu exceptia cazului in care sunt definiti altfel in cadrul prezentului Act Adicional.
3. Toate celelalte prevederi ale Contractului de Ipoteca raman neschimbate.
4. Debitorul Ipotecar declara si garanteaza Creditorului urmatoarele:
 - a) prezentul Act Adicional a fost semnat de catre reprezentantii autorizati ai Debitorului Ipotecar, imputerniciti in acest sens si dupa obtinerea aprobarilor necesare ale organelor de conducere ale Debitorului Ipotecar si acest Act Adicional impreuna cu Contractul de Ipoteca, astfel cum acesta fost modificat de prezentul Act Adicional, constituie obligatii legale, valabile si angajante in sarcina Debitorului Ipotecar si executorii impotriva acestuia in conformitate cu termenii acestora;
 - b) toate aprobarile, autorizatiile si toate demersurile de orice fel necesare pentru incheierea valabila si executarea prezentului Act Adicional si a Contractului de Ipoteca astfel cum a fost modificat de prezentul Act Adicional au fost obtinute, sunt in deplina vigoare si isi produc efectele pe deplin;
 - c) semnarea si executarea de catre Debitorul Ipotecar a prezentului Act Adicional nu va intra in contradictie cu sau nu va reprezenta un caz de neexecutare sau o incalcare a dispozitiilor actelor constitutive ale Debitorului Ipotecar sau ale altui contract, lege, regulament, reglementare, ordin, titlu, hotarare judecatoreasca, ordonanta, decret, sau sentinta arbitrala aplicabila;
 - d) nu s-a produs si nici nu este in curs de desfasurare niciun caz care, in conformitate cu Contractul de Credit, ar indreptati Creditorul sa initieze executarea Ipotecei;



GRUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE

BRD-Groupe Société Générale S.A
Turn BRD -- Bld. Ion Mihalache nr. 1-7,
011171, București, Romania
Tel: +4021.301.61.00
Fax: +4021.301.66.36
<http://www.brd.ro>

CAPITAL SOCIAL ÎN RON: 696.901.518 lei; R.C.
J40/608/19.02.1991; RB - PJR - 40 - 007 /18.02.1999;
C.U.I./C.I.F. RO361579 ; EUID: ROONRC.J40/608/1991
Atestat CNVM nr. 255/06.08.2008, înregistrată în
Registrul Public al CNVM cu nr. PJR011NCR/400008

- e) declaratiile si garantiile Debitorului Ipotecar cuprinse in cadrul Contractului de Ipoteca sunt si raman toate exacte, reale si complete, ca si cum ar fi reiterate la data prezentului Act Adicional;
- f) Anexa 1 la prezentul Act Adicional cuprinde identificarea reala si completa a tuturor Bunurilor Ipotecate la data prezentului Act Adicional, iar Debitorul Ipotecar va fi unicul proprietar al Bunurilor Ipotecate si are toate drepturile de a constitui Ipoteca asupra acestora, conform termenilor si conditiilor Contractului de Ipoteca Mobiliara.

1) DISPOZITII FINALE

1. Prezentul Act Adicional face parte integranta din Contractul de Ipoteca.
2. Toate celelalte prevederi ale Contractului de Ipoteca raman neschimbate, inclusiv cele referitoare la garantii, dobanzi si comisioane.
3. Data intrarii in vigoare a prezentului Act Adicional este data prevazuta in titlul acestuia, in cazul in care Partile semneaza olograf sau data ultimei semnaturi, daca Partile utilizeaza o semnatura electronica calificata pentru a incheia Actul Adicional. In cazul in care Actul Adicional este semnat olograf, acesta este incheiat in cate un exemplar pentru fiecare Parte, in doua exemplare pentru Banca si un exemplar pentru RNPM. Partile sunt de acord ca aplicarea oricarei forme de semnaturi dintre cele prevazute mai sus reprezinta consimtamantul deplin al Partilor si face proba deplina a acestuia in fata oricarei instante, autoritati, institutii si a oricaror alti terti.

BRD-GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE SA

Reprezentata de:
FARCAS EDUARD
Director Comercial Business Center

Signed by: FARCAS EDUARD
Issued by: Namirial CA Firma Qualificata
Signing time: 12-07-2023 13:13:01

VIMERCATI EAST EUROPE SRL in calitate de DEBITOR IPOTECAR

Reprezentata de:
HUMA CONSTANTIN
Imputernicit

HUMA CONSTANTIN

Digitally signed by HUMA CONSTANTIN
DN: cn=HUMA, o=HUMA, givenName=CONSTANTIN,
serialNumber=202306240904195, name=HUMA CONSTANTIN,
c=ROMANIA
Date: 2023.07.12 11:46:27 + 03'00'

Anexa 1

TABEL PENTRU IDENTIFICAREA BUNURILOR IPOTECATE

Nr.	Identificare Bun Ipotecat	Contract / factura/ zona de amplasare
1.	Assembly line component 1. LINEA INGRASSAGGIO e CONTROLLO „CAF ECP” COLLAUDO MARCATURA e INSERIMENTO, PIASTRINA – OP 90 / Matricola: Nr. 1616 / Matricola Vimercati Nr. A93 2. LINEA INGRASSAGGIO e CONTROLLO „CAF ECP” COLLAUDO MARCATURA e INSERIMENTO PIASTRINA – OP 90 / Matricola: Nr. 1616 / Matricola Vimercati Nr. A93 3. LINEA INGRASSAGGIO e CONTROLLO „CAF ECP” COLLAUDO MARCATURA e INSERIMENTO PIASTRINA – OP 90 / Matricola: Nr. 1616 / Matricola Vimercati Nr. A93 4. LINEA INGRASSAGGIO e CONTROLLO „CAF ECP” COLLAUDO MARCATURA e INSERIMENTO PIASTRINA – OP 90 / Matricola: Nr. 1616 / Matricola Vimercati Nr. A93	Sat Hemeiusi, comuna Hemeiusi, strada Garii nr. 100, judetul Bacau
2.	Assembly lines and controllers (LINEIE INSERARE ELECTRONICA PINI – P100 Basis – Machine description XY Table for P100 plus	Sat Hemeiusi, comuna Hemeiusi, strada Garii nr. 100, judetul Bacau
3.	BMW assembly line - Linie asamblare si testare comutatori BMW HKL E CL & HKL/CL	Sat Hemeiusi, comuna Hemeiusi, strada Garii nr. 100, judetul Bacau
4.	Linea a a pallet bosh di assemblaggio e controllo modulo luci bel 35 up	Sat Hemeiusi, comuna Hemeiusi, strada Garii nr. 100, judetul Bacau
5.	BANCO ATTREZZATO MULTIPLO di ASSEMBLAGGIO E CONTROLLO CONTATTIERE “XJK” – linie de asamblare si control contactiere XJK	Sat Hemeiusi, comuna Hemeiusi, strada Garii nr. 100, judetul Bacau
6.	MACCHINA Y-330L DUAL AREA TAGLIO 450x520mm cu accesoriile aferente	Sat Hemeiusi, comuna Hemeiusi, strada Garii nr. 100, judetul Bacau
7.	Echipamente: Linea automatica assemblagio e collaudo interruttore Renault Echipament SPI de inspectie automata pasta tip VP6000L demo	Sat Hemeiusi, comuna Hemeiusi, strada Garii nr. 100, judetul Bacau



GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE

BRD-Groupe Société Générale S.A
Turn BRD – Bld. Ion Mihalache nr. 1-7,
011171, București, Romania
Tel: +4021.301.61.00
Fax: +4021.301.66.36
<http://www.brd.ro>

CAPITAL SOCIAL ÎN RON: 696.901.518 lei; R.C.
J40/608/19.02.1991; RB - PJR - 40 - 007 /18.02.1999;
C.U.I./C.I.F. RO361579 ; EUID: ROONRC.J40/608/1991
Atestat CNVM nr. 255/06.08.2008, înregistrată în
Registrul Public al CNVM cu nr. PJR01INCR/400008

	Echipament AOI de inspectie automata postreflow tip VT-S730H	
8.	I. LINIE PRODUCTIE CONTACTIERE XFK	Facturi nr. 71/07.08.2019, 72/07.08.2019, 26/20.05.2020, 88/09.11.2020, 89/09.11.2020 si 90/09.11.2020 emise de TECNOMATICVARESE SRL, 21051 Arcisate (VA) Via E Comolli, 23, CUI 01556780128, si Facturi nr. 664/07.08.2019, 949/17.12.2019, 525/07.08.2020 si 754/11.06.2020 emise de CAMAS SPA, sede Amm. Va e Stabilimento Via Mezzana 10/12, 25038 Rovato (BS) Italy
	II. LINIE PRODUCTIE COMENZI PE VOLAN J11 POSTERIOARE	Facturi nr. 187/13.11.2019 si 118/24.08.2020 emise de TE DAS SRL, via Luigi Galvani, 30 – 25064 Gussago, BS Italia, CUI 03181960174
	III. LINIE PRODUCTIE COMENZI PE VOLAN J11 ANTERIOARE	Facturi nr. 188/13.11.2019 si 152/29.09.2020 emise de TE DAS SRL, via Luigi Galvani, 30 – 25064 Gussago, BS Italia, CUI 03181960174
9.	I. TAVOLA ROTANTE A 12 DIVISIONI, CON POSAGGI INTERCAMBIABILI PER VERSIONI DX/SX COMANDI RADIO/ 1), Matricola B32 – 1 buc , asamblare, control si etichetare	Factura nr. 2021-FE-0000030 din data de 01.03.2021 si factura nr. 50 din data, de 29.04.2020, ambele emise de TE DAS SRL, via Luigi Galvani, 30 – 25064 Gussago, BS Italia, CUI 03181960174.
	II. BANCHI DI ASSEMBLAGGIO TASTI / PRESSORI / CORPO, 2), Matricola B27 – 1 buc, Matricola B28 – 1 buc – asamblare taste, pressori, corp	Factura nr. 2021-FE-0000054 din data de 31.03.2021 si factura nr. 21 din data de 21.02.2020, ambele emise de TE DAS SRL, via Luigi Galvani, 30 – 25064 Gussago, BS Italia, CUI 03181960174
10.	TAVOLA ROTANTE A 24 DIVISIONI PER MONTAGGIO, AVVITATURA, COLAUDO, MARCATURA SI ACCESORI	Factura nr. N 2021-FE-0000073 din 26.04.2021 emisa de TE DAS SRL, via Luigi Galvani, 30 – 25064 Gussago, BS Italia, CUI 03181960174
11.	Linie de asamblare PADLE BMW 2021, Matricola B13, B14 "LINEA ASSEMBLAGGIO E COLLAUDO CAMAS Vs. disegno 9999999999999 PADDLE_2021 BMW, COSTITUITA DA UNA TAVOLA ROTANTE A 16 DIVISIONI (MATR.B13), DUE NASTRI DI COLLEGAMENTO ATTREZZATI PER ASSEMBLAGGIO MANUALE E UNA LINEA A PALLET A 9 STAZIONI (MATR.B14)" Progetto: 305496913	Factura nr. 1002965 din 13.05.2021 emisa de Vimercati S.p.A., 20016 Pero (MI) – Italia Via V. Monti, 38
12.	Macchina assemblaggio semi-automatica "BCB e CHARGE SWITCH" composto da banco manuale di montaggio "guidaluce" nel "corpo" / macchina semiautomatica - tavola rotante a 24 stazioni	Factura nr. 191/2021 din 10.06.2021 emisa de SIMECON S.r.l. Via Azzecagarbugli, 5 - 23900 Lecco, Italia



GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE

BRD-Groupe Société Générale S.A
Turn BRD – Bld. Ion Mihalache nr. 1-7,
011171, București, Romania
Tel: +4021.301.61.00
Fax: +4021.301.66.36
<http://www.brd.ro>

CAPITAL SOCIAL ÎN RON: 696.901.518 lei; R.C.
J40/608/19.02.1991; RB - PJR - 40 - 007 /18.02.1999;
C.U.I./C.I.F. RO361579 ; EUID: ROONRC.J40/608/1991
Atestat CNVM nr. 255/06.08.2008, înregistrată în
Registrul Public al CNVM cu nr. PJR011NCR/400008

13.	I. LINIE PRODUCTIE AUTOMATIZATA MASERATI JOYSTICK & BAM I G70, MATRICOLA B52	Factura nr. 000871VEN din 22.09.2021 si Factura nr. 000870VEN din 22.09.2021 emise de Camas Spa, 25121 Brescia, Via Inganni,19, Italia
	II. LINIE PRODUCTIE AUTOMATIZATA MASERATI JOYSTICK MATRICOLA B50, B51	Factura nr. 000872VEN din 22.09.2021 si Factura nr. 000870VEN din 22.09.2021 emise de Camas Spa, 25121 Brescia, Via Inganni,19, Italia
	III. LINIE PRODUCTIE TIT I 20 / G70 MATRICOLA B11	Factura nr. 1005132 din 20.09.2021 emisa de Vimercati Spa, Societa a Socio Unico Soggetta a Direzione e Coordinamento di Viney Corporation Private Limited, 20016 Pero (MI) Italia, Via V. Monti, 38, REA 1861504, Reg. Imp. Mi. C.F. eP. Iva 05938980967
	IV. LINIE PRODUCTIE TIT I20 / G70 MATRICOLA B12	Factura nr. 1005132 din 20.09.2021 emisa de Vimercati Spa, Societa a Socio Unico Soggetta a Direzione e Coordinamento di Viney Corporation Private Limited, 20016 Pero (MI) Italia, Via V. Monti, 38, REA 1861504, Reg. Imp. Mi. C.F. eP. Iva 05938980967
14.	LINIE PRODUCTIE DLS I20 MATRICOLA B09, B10 "1. Matricola B10 BANCO DI ASSEMBLAGGIO GUIDALUCE DLS BMW BANCO SEMIAUTOMATICO DI ASSEMBLAGGIO GUIDALUCE CON LOGICA DI CONTROLLO IN COMUNE CON MACCHINA MATRICOLA B09 2. Matricola B09 MACCHINA AUTOMATICA MONTAGGIO DLS BMW MACCHINA AUTOMATICA A DUE TAVOLE ROTANTI INTERCONNESSE COMPOSTA DA: - UNA TAVOLA ROTANTE A 24 DIVISIONI DI ASSEMBLAGGIO; - UNA TAVOLA ROTANTE A 16 DIVISIONI DI COLLAUDO E MARCATURA"	Factura nr. 1005475 din 08.10.2021 emisa de Vimercati S.p.A., 20016 Pero (MI) – Italia Via V. Monti, 38
15.	MASINA DE TAMPOGRAFIE COLOR INKPRINT KE06 2CE90 MM - 210108	Factura nr. 586/C din 11.10.2021 emisa de COMEC Italia S.r.l., 21044 Cavarina (VA) ITALY - Piazzale del Lavoro, 149
16.	COMPACT SL NEXT SRIES 2 JOB AA, 1 RCEIVER 14 SLOT "JOB 1 CABINET" S/N 202540 SOFT/Programme aferente functionarii liniei de productie (ICT Test Program for product DRIVE-MODE, FEASA Test Program for product DRIVE-MODE, OBP Test Program for product DRIVE-MODE, FUN Test Program for product DRIVE-MODE, N° 2 BarCode Label management for test code calculation)	Factura nr. 2089 din 17.12.2021 si Factura nr. 2090 din 17.12.2021 emise de S.E.I.C.A. S.p.A., cu sediul in Italia, Via Kennedy, 24 – 10019 Strambino – (TO), codice fiscale e partita IVA: 05173260018



GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE

BRD-Groupe Société Générale S.A
Turn BRD – Bld. Ion Mihalache nr. 1-7,
011171, București, Romania
Tel: +4021.301.61.00
Fax: +4021.301.66.36
<http://www.brd.ro>

CAPITAL SOCIAL ÎN RON: 696.901.518 lei; R.C.
J40/608/19.02.1991; RB - PJR - 40 - 007 /18.02.1999;
C.U.I./C.I.F. RO361579 ; EUID: ROONRC.J40/608/1991
Atestat CNVM nr. 255/06.08.2008, înregistrată în
Registrul Public al CNVM cu nr. PJR01INCR/400008

17.	LINEA DRIVE MODE E ESB Vs. disegno 9999999999999999 1 - LINEA SEMIAUTOMATICA DI ASSEMBLAGGIO DRIVE MODE E ESB ORDINE VEE 2075 DEL 24/04/2020 Matricola : B40 B41 B42 B43 B44 B45 Progetto : 305576929 LINEA DM/ESB	Factura nr. 2003113 din 01.06.2022, emisa de Vimercati S.p.A, nr. de inregistrare TVA IT05938980967, cu sediul in 20016 Pero (MI) - Italia, Via V. Monti, 38.
18.	BANCO MONTAGGIO PADDLE SX DX, MATRICOLA B69, B70	Factura nr. N. 2022-FE-0000167 din data de 20.09.2022, emisa de TE DAS SRL, via Luigi Galvani, 30 – 25064 Gussago, BS Italia, CUI 03181960174
19.	Linie asamblare comenzi pe volan anterioare + posterioare IVECO STRALIS MY 24 (1 buc.), impreuna cu accesoriile aferente "LINEA ASSEMBLAGGIO E COLLAUDO COMANDI AL VOLANTE ANTERIORI E POSTERIORI IVECO STRALIS MY24, COMPRESO DI: N. 5 BANCHI DEDICATI ALL'ASSEMBLAGGIO COMANDI ANTERIORI - N. 1 BANCO DEDICATO ALL'ASSEMBLAGGIO COMANDI POSTERIORI - N.2 BANCHI COMUNI AI COMANDI ANTERIORI E POSTERIORI (GR 1490 - 1491 - 1492 - 1493 - 1494 - 1495 -1496)"	Factura nr. 2023-FE-0000069 din data de 31.03. 2023, emisa de TE.DAS S.R.L. (Tecnologia d'Assemblaggio e Collaudo), cu sediul in Via Luigi Galvani, 30 - 25064 Gussago, BS – Italia, cod fiscal 03181960174
20.	INTERRUTTORE LEGO Tarif Code: 84798997 WRK420011 PROGETTO LEGO-TASTO INCLINATO & NUOVO LOGO Tarif Code: 84798997 PROGETTO LEGO-NUOVI TASTI Tarif Code: 84798997 NS WRK420011_03 MODIFICHE LINEE DI ASSEMBLAGGIO E COLLAUDO LEGO COMPRESO DI MODIFICA SCARICO PEZZI E MODIFICA DEPALLETTIZZATORE CIRCUITI Tarif Code: 84798997 WRK420011_04	Factura nr. 000426VEN din 13.06.2023 emisa de CAMAS, Via Mezzana 10/12 25038 Rovato – Brescia



GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE

BRD-Groupe Société Générale S.A
Turn BRD – Bld. Ion Mihalache nr. 1-7,
011171, București, Romania
Tel: +4021.301.61.00
Fax: +4021.301.66.36
<http://www.brd.ro>

CAPITAL SOCIAL ÎN RON: 696.901.518 lei; R.C.
J40/608/19.02.1991; RB - PJR - 40 - 007 /18.02.1999;
C.U.I./C.I.F. RO361579 ; EUID: ROONRC.J40/608/1991
Atestat CNVM nr. 255/06.08.2008, înregistrată în
Registrul Public al CNVM cu nr. PJR01INCR/400008

	MODIFICA PALLETTIZZATORE CIRCUITI LEGO Tarif Code: 84798997	
--	--	--

BRD-GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE SA

Reprezentata de:

FARCAS EDUARD

Director Comercial Business Center

Signed by: FARCAS EDUARD

Issued by: Namirial CA Firma Qualificata

Signing time: 12-07-2023 13:13:27

VIMERCATI EAST EUROPE SRL in calitate de DEBITOR IPOTECAR

Reprezentata de:

HUMA CONSTANTIN

Imputernicit

HUMA CONSTANTIN

Digitally signed by HUMA CONSTANTIN
DN: cn=RO, o=Negresii, sn=HUMA, givenName=CONSTANTIN,
serialNumber=2055802454C185, name=HUMA CONSTANTIN,
cn=HUMA CONSTANTIN
Date: 2023.07.12 12:54:52 +0300



GRUPE SOCIETE GENERALE

BRD-Groupe Société Générale S.A
Turn BRD – Bld. Ion Mihalache nr. 1-7,
011171, București, Romania
Tel: +4021.301.61.00
Fax: +4021.301.66.36
<http://www.brd.ro>

CAPITAL SOCIAL ÎN RON: 696.901.518 lei; R.C.
J40/608/19.02.1991; RB - PJR - 40 - 007 /18.02.1999;
C.U.I./C.I.F. RO361579 ; EUID: ROONRC.J40/608/1991
Atestat CNVM nr. 255/06.08.2008, înregistrată în
Registrul Public al CNVM cu nr. PJR01INCR/400008

BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE

ACT ADITIONAL

Nr. 1814/4250/2020.17 din 06.10.2023

la Contractul de Ipoteca nr. **1814/4250** din **07.04.2020**

Prezentul act aditional ("**Actul Aditional**") se incheie intre:

CREDITOR IPOTECAR: BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA, banca organizata si functionand conform legilor din Romania, cu sediul social în Bd. Ion Mihalache nr. 1-7, sector 1, București, înregistrată la Registrul Comerțului București sub numărul J40/608/1991, cod unic de înregistrare nr. 361579, înregistrată în Registrul Băncilor sub numărul RB-PJR-40-007/1999, reprezentată prin CATALIN CIOARIC, in calitate de Area Corporate Manager; si

DEBITOR IPOTECAR: VIMERCATI EAST EUROPE SRL, societate organizata si functionand conform legislatiei romane, cu sediul in Sat Hemeiș, Comuna Hemeiș, Strada Gării, Nr. 100, complexul de clădiri C1-C15-C17-C18, Judet Bacău, inmatriculata la Registrul Comerțului sub nr. J4/2165/2007, cod unic de înregistrare 22916476, reprezentata prin HUMA CONSTANTIN, in calitate de Imputernicit in baza Actului Constitutiv si a Procesului-Verbal al Consiliului de Administratie al Asociatului Unic din 05.04.2023;

AVAND IN VEDERE:

- contractul de ipoteca nr. **1814/4250** din **07.04.2020** („**Contractul de Ipoteca**”), si
- intentia Partilor de a modifica garantia constituita conform Contractului de Ipoteca,

PARTILE AU CONVENIT DUPA CUM URMEAZA:

1. **Anexa 1** la Contractul de Ipoteca se inlocuieste cu **Anexa 1** la prezentul Act Adicional si orice referire efectuata la aceasta anexa in cadrul Contractului de Ipoteca va fi considerata ca fiind o referire la **Anexa 1** la prezentul Act Adicional.
2. Toti termenii definiti in Contractul de Credit si Contractul de Ipoteca si utilizati in cadrul prezentului Act Adicional isi pastreaza sensurile atribuite in cadrul acestor contracte, cu exceptia cazului in care sunt definiti altfel in cadrul prezentului Act Adicional.
3. Toate celelalte prevederi ale Contractului de Ipoteca raman neschimbate.
4. Debitorul Ipotecar declara si garanteaza Creditorului Ipotecar urmatoarele:
 - a) prezentul Act Adicional a fost semnat de catre reprezentantii autorizati ai Debitorului Ipotecar, imputerniciti in acest sens si dupa obtinerea aprobarilor necesare ale organelor de conducere ale Debitorului Ipotecar si acest Act Adicional impreuna cu Contractul de Ipoteca, astfel cum acesta fost modificat de prezentul Act Adicional, constituie obligatii legale, valabile si angajante in sarcina Debitorului Ipotecar si executorii impotriva acestuia in conformitate cu termenii acestora;
 - b) toate aprobarile, autorizatiile si toate demersurile de orice fel necesare pentru incheierea valabila si executarea prezentului Act Adicional si a Contractului de Ipoteca astfel cum a fost modificat de prezentul Act Adicional au fost obtinute, sunt in deplina vigoare si isi produc efectele pe deplin;
 - c) semnarea si executarea de catre Debitorul Ipotecar a prezentului Act Adicional nu va intra in contradictie cu sau nu va reprezenta un caz de neexecutare sau o incalcare a dispozitiilor actelor constitutive ale Debitorului Ipotecar sau ale altui contract, lege, regulament, reglementare, ordin, titlu, hotarare judecatoreasca, ordonanta, decret, sau sentinta arbitrala aplicabila;
 - d) nu s-a produs si nici nu este in curs de desfasurare niciun caz care, in conformitate cu Contractul de Credit, ar indreptati Creditorul Ipotecar sa initieze executarea Ipotecei;



GRUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE

BRD-Groupe Société Générale S.A
Turn BRD – Bld. Ion Mihalache nr. 1-7,
011171, București, Romania
Tel: +4021.301.61.00
Fax: +4021.301.66.36
<http://www.brd.ro>

CAPITAL SOCIAL ÎN RON: 696.901.518 lei; R.C.
J40/608/19.02.1991; RB - PJR - 40 - 007 /18.02.1999;
C.U.I./C.I.F. RO361579 ; EUID: ROONRC.J40/608/1991
Atestat CNVM nr. 255/06.08.2008, înregistrată în
Registrul Public al CNVM cu nr. PJR01INCR/400008

- e) declarațiile și garanțiile Debitorului Ipotecar cuprinse în cadrul Contractului de Ipoteca sunt și rămân toate exacte, reale și complete, ca și cum ar fi reiterate la data prezentului Act Adicional;
- f) Anexa 1 la prezentul Act Adicional cuprinde identificarea reală și completă a tuturor Bunurilor Ipotecate la data prezentului Act Adicional, iar Debitorul Ipotecar va fi unicul proprietar al Bunurilor Ipotecate și are toate drepturile de a constitui Ipoteca asupra acestora, conform termenilor și condițiilor Contractului de Ipoteca Mobiliară.

l) **DISPOZITII FINALE**

1. Prezentul Act Adicional face parte integrantă din Contractul de Ipoteca.
2. Toate celelalte prevederi ale Contractului de Ipoteca rămân neschimbate, inclusiv cele referitoare la garanții, dobânzi și comisioane.
3. Data intrării în vigoare a prezentului Act Adicional este data prevăzută în titlul acestuia, în cazul în care Partile semnează olograf sau data ultimei semnături, dacă Partile utilizează o semnătură electronică calificată pentru a încheia Actul Adicional. În cazul în care Actul Adicional este semnat olograf, acesta este încheiat într-un exemplar pentru Debitorul Ipotecar, în două exemplare pentru Banca și un exemplar pentru RNPM. Partile sunt de acord ca aplicarea oricărei forme de semnături dintre cele prevăzute mai sus reprezintă consimțământul deplin al Partilor și face proba deplină a acestuia în fața oricărei instanțe, autorități, instituții și a oricărui altă terți.

BRD-GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE SA

Reprezentată de:
CATALIN CIOARIC
Area Corporate Manager

Signed by: CIOARIC CATALIN
Issued by: Namirial CA Firma Qualificată
Signing time: 06-10-2023 16:46:08

VIMERCATI EAST EUROPE SRL in calitate de DEBITOR IPOTECAR

Reprezentată de:
HUMA CONSTANTIN
Imputernicit

HUMA
CONSTANTIN

Digitally signed by HUMA CONSTANTIN
DN: c=RO, l=Negresii, sn=HUMA,
givenName=CONSTANTIN,
serialNumber=2005864ASHC105, name=HUMA
CONSTANTIN, cn=HUMA CONSTANTIN
Date: 2023.10.06 15:30:15 +03'00'



GROUPE SOCIETE GENERALE

BRD-Groupe Société Générale S.A
Turn BRD – Bld. Ion Mihalache nr. 1-7,
011171, București, Romania
Tel: +4021.301.61.00
Fax: +4021.301.66.36
<http://www.brd.ro>

CAPITAL SOCIAL ÎN RON: 696.901.518 lei; R.C.
J40/608/19.02.1991; RB - PJR - 40 - 007 /18.02.1999;
C.U.I./C.I.F. RO361579 ; EUID: ROONRC.J40/608/1991
Atestat CNVM nr. 255/06.08.2008, înregistrată în
Registrul Public al CNVM cu nr. PJR01INCR/400008

Anexa 1

TABEL PENTRU IDENTIFICAREA BUNURILOR IPOTECATE

Nr.	Identificare Bun Ipotecat	Contract / factura/ zona de amplasare
1.	Assembly line component 1. LINEA INGRASSAGGIO e CONTROLLO „CAF ECP” COLLAUDO MARCATURA e INSERIMENTO PIASTRINA – OP 90 / Matricola: Nr. 1616 / Matricola Vimercati Nr. A93 2. LINEA INGRASSAGGIO e CONTROLLO „CAF ECP” COLLAUDO MARCATURA e INSERIMENTO PIASTRINA – OP 90 / Matricola: Nr. 1616 / Matricola Vimercati Nr. A93 3. LINEA INGRASSAGGIO e CONTROLLO „CAF ECP” COLLAUDO MARCATURA e INSERIMENTO PIASTRINA – OP 90 / Matricola: Nr. 1616 / Matricola Vimercati Nr. A93 4. LINEA INGRASSAGGIO e CONTROLLO „CAF ECP” COLLAUDO MARCATURA e INSERIMENTO PIASTRINA – OP 90 / Matricola: Nr. 1616 / Matricola Vimercati Nr. A93	Sat Hemeiusi, comuna Hemeiusi, strada Garii nr. 100, judetul Bacau
2.	Assembly lines and controllers (LINEE INSERARE ELECTRONICA PINI – P100 Basis – Machine description XY Table for P100 plus	Sat Hemeiusi, comuna Hemeiusi, strada Garii nr. 100, judetul Bacau
3.	BMW assembly line - Linie asamblare si testare comutatori BMW HKL E CL & HKL/CL	Sat Hemeiusi, comuna Hemeiusi, strada Garii nr. 100, judetul Bacau
4.	Linea a a pallet bosh di assemblaggio e controllo modulo luci bel 35 up	Sat Hemeiusi, comuna Hemeiusi, strada Garii nr. 100, judetul Bacau
5.	BANCO ATTREZZATO MULTIPLO di ASSEMBLAGGIO E CONTROLLO CONTATTIERE “XJK” – linie de asamblare si control contactiere XJK	Sat Hemeiusi, comuna Hemeiusi, strada Garii nr. 100, judetul Bacau
6.	MACCHINA Y-330L DUAL AREA TAGLIO 450x520mm cu accesoriile aferente	Sat Hemeiusi, comuna Hemeiusi, strada Garii nr. 100, judetul Bacau
7.	Echipamente: Linea automatica assemblagio e collaudo interruttore Renault Echipament SPI de inspectie automata pasta tip VP6000L demo	Sat Hemeiusi, comuna Hemeiusi, strada Garii nr. 100, judetul Bacau



GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE

BRD-Groupe Société Générale S.A
Turn BRD – Bld. Ion Mihalache nr. 1-7,
011171, București, Romania
Tel: +4021.301.61.00
Fax: +4021.301.66.36
<http://www.brd.ro>

CAPITAL SOCIAL ÎN RON: 696.901.518 lei; R.C.
J40/608/19.02.1991; RB - PJR - 40 - 007 /18.02.1999;
C.U.I./C.I.F. RO361579 ; EUID: ROONRC.J40/608/1991
Atestat CNVM nr. 255/06.08.2008, înregistrată în
Registrul Public al CNVM cu nr. PJR01INCR/400008

	Echipament AOI de inspectie automata postreflow tip VT-S730H	
8.	I. LINIE PRODUCTIE CONTACTIERE XFK	Facturi nr. 71/07.08.2019, 72/07.08.2019, 26/20.05.2020, 88/09.11.2020, 89/09.11.2020 si 90/09.11.2020 emise de TECNOMATICVARESE SRL, 21051 Arcisate (VA) Via E Comolli, 23, CUI 01556780128, si Facturi nr. 664/07.08.2019, 949/17.12.2019, 525/07.08.2020 si 754/11.06.2020 emise de CAMAS SPA, sede Amm. Va e Stabilimento Via Mezzana 10/12, 25038 Rovato (BS) Italy
	II. LINIE PRODUCTIE COMENZI PE VOLAN J11 POSTERIOARE	Facturi nr. 187/13.11.2019 si 118/24.08.2020 emise de TE DAS SRL, via Luigi Galvani, 30 – 25064 Gussago, BS Italia, CUI 03181960174
	III. LINIE PRODUCTIE COMENZI PE VOLAN J11 ANTERIOARE	Facturi nr. 188/13.11.2019 si 152/29.09.2020 emise de TE DAS SRL, via Luigi Galvani, 30 – 25064 Gussago, BS Italia, CUI 03181960174
9.	I. TAVOLA ROTANTE A 12 DIVISIONI, CON POSAGGI INTERCAMBIABILI PER VERSIONI DX/SX COMANDI RADIO/ 1), Matricola B32 – 1 buc , asamblare, control si etichetare	Factura nr. 2021-FE-0000030 din data de 01.03.2021 si factura nr. 50 din data de 29.04.2020, ambele emise de TE DAS SRL, via Luigi Galvani, 30 – 25064 Gussago, BS Italia, CUI 03181960174.
	II. BANCHI DI ASSEMBLAGGIO TASTI / PRESSORI / CORPO, 2), Matricola B27 – 1 buc, Matricola B28 – 1 buc – asamblare taste, pressori, corp	Factura nr. 2021-FE-0000054 din data de 31.03.2021 si factura nr. 21 din data de 21.02.2020, ambele emise de TE DAS SRL, via Luigi Galvani, 30 – 25064 Gussago, BS Italia, CUI 03181960174
10.	TAVOLA ROTANTE A 24 DIVISIONI PER MONTAGGIO, AVVITATURA, COLAUDO, MARCATURA SI ACCESORI	Factura nr. N 2021-FE-0000073 din 26.04.2021 emisa de TE DAS SRL, via Luigi Galvani, 30 – 25064 Gussago, BS Italia, CUI 03181960174
11.	Linie de asamblare PADLE BMW 2021, Matricola B13, B14 "LINEA ASSEMBLAGGIO E COLLAUDO CAMAS Vs. disegno 9999999999999 PADDLE_2021 BMW, COSTITUITA DA UNA TAVOLA ROTANTE A 16 DIVISIONI (MATR.B13), DUE NASTRI DI COLLEGAMENTO ATTREZZATI PER ASSEMBLAGGIO MANUALE E UNA LINEA A PALLET A 9 STAZIONI (MATR.B14)" Progetto: 305496913	Factura nr. 1002965 din 13.05.2021 emisa de Vimercati S.p.A., 20016 Pero (MI) – Italia Via V. Monti, 38
12.	Macchina assemblaggio semi-automatica "BCB e CHARGE SWITCH" composto da banco manuale di montaggio "guidaluce" nel "corpo" / macchina semiautomatica - tavola rotante a 24 stazioni	Factura nr. 191/2021 din 10.06.2021 emisa de SIMECON S.r.l. Via Azzecagarbugli, 5 - 23900 Lecco, Italia
13.	I. LINIE PRODUCTIE AUTOMATIZATA MASERATI JOYSTICK & BAMI G70, MATRICOLA B52	Factura nr. 000871VEN din 22.09.2021 si Factura nr. 000870VEN din 22.09.2021 emise de Camas Spa, 25121 Brescia, Via Inganni, 19, Italia



GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE

BRD-Groupe Société Générale S.A
Turn BRD – Bld. Ion Mihalache nr. 1-7,
011171, București, Romania
Tel: +4021.301.61.00
Fax: +4021.301.66.36
<http://www.brd.ro>

CAPITAL SOCIAL ÎN RON: 696.901.518 lei; R.C.
J40/608/19.02.1991; RB - PJR - 40 - 007 /18.02.1999;
C.U.I./C.I.F. RO361579 ; EUID: ROONRC.J40/608/1991
Atestat CNVM nr. 255/06.08.2008, înregistrată în
Registrul Public al CNVM cu nr. PJR01INCR/400008

	II. LINIE PRODUCTIE AUTOMATIZATA MASERATI JOYSTICK MATRICOLA B50, B51	Factura nr. 000872VEN din 22.09.2021 si Factura nr. 000870VEN din 22.09.2021 emise de Camas Spa, 25121 Brescia, Via Inganni,19, Italia
	III. LINIE PRODUCTIE TIT I 20 / G70 MATRICOLA B11	Factura nr. 1005132 din 20.09.2021 emisa de Vimercati Spa, Societa a Socio Unico Soggetta a Direzione e Coordinamento di Viney Corporation Private Limited, 20016 Pero (MI) Italia, Via V. Monti, 38, REA 1861504, Reg. Imp. Mi. C.F. eP. Iva 05938980967
	IV. LINIE PRODUCTIE TIT I20 / G70 MATRICOLA B12	Factura nr. 1005132 din 20.09.2021 emisa de Vimercati Spa, Societa a Socio Unico Soggetta a Direzione e Coordinamento di Viney Corporation Private Limited, 20016 Pero (MI) Italia, Via V. Monti, 38, REA 1861504, Reg. Imp. Mi. C.F. eP. Iva 05938980967
14.	LINIE PRODUCTIE DLS I20 MATRICOLA B09, B10 "1. Matricola B10 BANCO DI ASSEMBLAGGIO GUIDALUCE DLS BMW BANCO SEMIAUTOMATICO DI ASSEMBLAGGIO GUIDALUCE CON LOGICA DI CONTROLLO IN COMUNE CON MACCHINA MATRICOLA B09 2. Matricola B09 MACCHINA AUTOMATICA MONTAGGIO DLS BMW MACCHINA AUTOMATICA A DUE TAVOLE ROTANTI INTERCONNESSE COMPOSTA DA: - UNA TAVOLA ROTANTE A 24 DIVISIONI DI ASSEMBLAGGIO; - UNA TAVOLA ROTANTE A 16 DIVISIONI DI COLLAUDO E MARCATURA"	Factura nr. 1005475 din 08.10.2021 emisa de Vimercati S.p.A., 20016 Pero (MI) – Italia Via V. Monti, 38
15.	MASINA DE TAMPOGRAFIE COLOR INKPRINT KE06 2CE90 MM - 210108	Factura nr. 586/C din 11.10.2021 emisa de COMEC Italia S.r.l., 21044 Cavarina (VA) ITALY - Piazzale del Lavoro, 149
16.	COMPACT SL NEXT SRIES 2 JOB AA, 1 RCEIVER 14 SLOT "JOB 1 CABINET" S/N 202540 SOFT/Programme aferente functionarii liniei de productie (ICT Test Program for product DRIVE-MODE, FEASA Test Program for product DRIVE-MODE, OBP Test Program for product DRIVE-MODE, FUN Test Program for product DRIVE-MODE, N° 2 BarCode Label management for test code calculation)	Factura nr. 2089 din 17.12.2021 si Factura nr. 2090 din 17.12.2021 emise de S.E.I.C.A. S.p.A., cu sediul in Italia, Via Kennedy, 24 – 10019 Strambino – (TO), codice fiscale e partita IVA: 05173260018
17.	LINEA DRIVE MODE E ESB Vs. disegno 9999999999999999 1 - LINEA SEMIAUTOMATICA DI ASSEMBLAGGIO DRIVE MODE E ESB ORDINE VEE 2075 DEL 24/04/2020 Matricola : B40 B41 B42 B43 B44 B45 Progetto : 305576929 LINEA DM/ESB	Factura nr. 2003113 din 01.06.2022, emisa de Vimercati S.p.A, nr. de inregistrare TVA IT05938980967, cu sediul in 20016 Pero (MI) - Italia, Via V. Monti, 38.



GROUPE SOCIETE GENERALE

BRD-Groupe Société Générale S.A
Turn BRD – Bld. Ion Mihalache nr. 1-7,
011171, București, Romania
Tel: +4021.301.61.00
Fax: +4021.301.66.36
<http://www.brd.ro>

CAPITAL SOCIAL ÎN RON: 696.901.518 lei; R.C.
J40/608/19.02.1991; RB - PJR - 40 - 007 /18.02.1999;
C.U.I./C.I.F. RO361579 ; EUID: ROONRC.J40/608/1991
Atestat CNVM nr. 255/06.08.2008, înregistrată în
Registrul Public al CNVM cu nr. PJR01INCR/400008

18.	BANCO MONTAGGIO PADDLE SX DX, MATRICOLA B69, B70	Factura nr. N. 2022-FE-0000167 din data de 20.09.2022, emisa de TE DAS SRL, via Luigi Galvani, 30 – 25064 Gussago, BS Italia, CUI 03181960174
19.	Linie asamblare comenzi pe volan anterioare + posterioare IVECO STRALIS MY 24 (1 buc.), impreuna cu accesoriile aferente "LINEA ASSEMBLAGGIO E COLLAUDO COMANDI AL VOLANTE ANTERIORI E POSTERIORI IVECO STRALIS MY24, COMPRESO DI: N. 5 BANCHI DEDICATI ALL'ASSEMBLAGGIO COMANDI ANTERIORI - N. 1 BANCO DEDICATO ALL'ASSEMBLAGGIO COMANDI POSTERIORI - N.2 BANCHI COMUNI AI COMANDI ANTERIORI E POSTERIORI (GR 1490 - 1491 - 1492 - 1493 - 1494 - 1495 -1496)"	Factura nr. 2023-FE-0000069 din data de 31.03. 2023, emisa de TE.DAS S.R.L. (Tecnologia d'Assemblaggio e Collaudo), cu sediul in Via Luigi Galvani, 30 - 25064 Gussago, BS - Italia, cod fiscal 03181960174
20.	INTERRUTTORE LEGO Tarif Code: 84798997 WRK420011 PROGETTO LEGO-TASTO INCLINATO & NUOVO LOGO Tarif Code: 84798997 PROGETTO LEGO-NUOVI TASTI Tarif Code: 84798997 NS WRK420011_03 MODIFICHE LINEE DI ASSEMBLAGGIO E COLLAUDO LEGO COMPRESO DI MODIFICA SCARICO PEZZI E MODIFICA DEPALLETTIZZATORE CIRCUITI Tarif Code: 84798997 WRK420011_04 MODIFICA PALLETTIZZATORE CIRCUITI LEGO Tarif Code: 84798997	Factura nr. 000426VEN din 13.06.2023 emisa de CAMAS, Via Mezzana 10/12 25038 Rovato – Brescia
21.	Linie de asamblare, control si marcare Toggle	Facturi nr. 34/12.04.2022 si 72/20.07.2023, emise de TECNOMATICVARESE SRL (cod fiscal 01556780128)



GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE

BRD-Groupe Société Générale S.A
Turn BRD – Bld. Ion Mihalache nr. 1-7,
011171, București, Romania
Tel: +4021.301.61.00
Fax: +4021.301.66.36
<http://www.brd.ro>

CAPITAL SOCIAL ÎN RON: 696.901.518 lei; R.C.
J40/608/19.02.1991; RB - PJR - 40 - 007 /18.02.1999;
C.U.I./C.I.F. RO361579 ; EUID: ROONRC.J40/608/1991
Atestat CNVM nr. 255/06.08.2008, înregistrată în
Registrul Public al CNVM cu nr. PJR01INCR/400008

BRD-GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE SA

Reprezentata de:
CATALIN CIOARIC
Area Corporate Manager

Signed by: CIOARIC CATALIN
Issued by: Namirial CA Firma Qualificata
Signing time: 06-10-2023 16:46:39

VIMERCATI EAST EUROPE SRL in calitate de DEBITOR IPOTECAR

Reprezentata de:
HUMA CONSTANTIN
Imputernicit

HUMA
CONSTANTIN

Digitally signed by HUMA CONSTANTIN
DN: cn=RG, ln=Negresti, o=HUMA,
givenName=CONSTANTIN,
serialNumber=200506243HC105, name=HUMA
CONSTANTIN, cn=HUMA CONSTANTIN
Date: 2023.10.06 15:38:49 +03'00'



GROUPE SOCIETE GENERALE

BRD-Groupe Société Générale S.A
Turn BRD – Bld. Ion Mihalache nr. 1-7,
011171, București, Romania
Tel: +4021.301.61.00
Fax: +4021.301.66.36
<http://www.brd.ro>

CAPITAL SOCIAL ÎN RON: 696.901.518 lei; R.C.
J40/608/19.02.1991; RB - PJR - 40 - 007 /18.02.1999;
C.U.I./C.I.F. RO361579 ; EUID: ROONRC.J40/608/1991
Atestat CNVM nr. 255/06.08.2008, înregistrată în
Registrul Public al CNVM cu nr. PJR01INCR/400008

BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE

ACT ADDITIONAL

Nr. 1814 / 4250 / 2020 . 18 din 22.12.2023

la Contractul de Ipoteca nr. **1814 / 4250** din **07.04.2020**

Prezentul act aditional ("**Actul Additional**") se incheie intre:

CREDITOR IPOTECAR: BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA, banca organizata si functionand conform legilor din Romania, cu sediul social în Bd. Ion Mihalache nr. 1-7, sector 1, București, înregistrată la Registrul Comerțului București sub numărul J40/608/1991, cod unic de înregistrare nr. 361579, înregistrată în Registrul Băncilor sub numărul RB-PJR-40-007/1999, reprezentată prin FARCAS EDUARD, in calitate de Director Comercial Business Center si

DEBITOR IPOTECAR: VIMERCATI EAST EUROPE SRL, societate organizata si functionand conform legislatiei romane, cu sediul in Sat Hemeiș, Comuna Hemeiș, Strada Gării, Nr. 100, complexul de clădiri C1-C15-C17-C18, Judet Bacău, inmatriculata la Registrul Comerțului sub nr. J4/2165/2007, cod unic de înregistrare 22916476, reprezentata prin HUMA CONSTANTIN in calitate de Imputernicit in baza Actului Constitutiv si in baza Procesului-verbal al Consiliului de Administratie din 05.04.2023

AVAND IN VEDERE:

- contractul de ipoteca nr. **1814 / 4250** din **07.04.2020** ("**Contractul de Ipoteca**"), si
- intentia Partilor de a modifica garantia constituita conform Contractului de Ipoteca,

PARTILE AU CONVENIT DUPA CUM URMEAZA:

- 1. Anexa 1** la Contractul de Ipoteca se inlocuieste cu **Anexa 1** la prezentul Act Additional si orice referire efectuata la aceasta anexa in cadrul Contractului de Ipoteca va fi considerata ca fiind o referire la **Anexa 1** la prezentul Act Additional.
- 2.** Toti termenii definiti in Contractul de Credit si Contractul de Ipoteca si utilizati in cadrul prezentului Act Additional isi pastreaza sensurile atribuite in cadrul acestor contracte, cu exceptia cazului in care sunt definiti altfel in cadrul prezentului Act Additional.
- 3.** Toate celelalte prevederi ale Contractului de Ipoteca raman neschimbate.
- 4.** Debitorul Ipotecar declara si garanteaza Creditorului Ipotecar urmatoarele:
 - a) prezentul Act Additional a fost semnat de catre reprezentantii autorizati ai Debitorului Ipotecar, imputerniciti in acest sens si dupa obtinerea aprobarilor necesare ale organelor de conducere ale Debitorului Ipotecar si acest Act Additional impreuna cu Contractul de Ipoteca, astfel cum acesta fost modificat de prezentul Act Additional, constituie obligatii legale, valabile si angajante in sarcina Debitorului Ipotecar si executorii impotriva acestuia in conformitate cu termenii acestora;
 - b) toate aprobarile, autorizatiile si toate demersurile de orice fel necesare pentru incheierea valabila si executarea prezentului Act Additional si a Contractului de Ipoteca astfel cum a fost modificat de prezentul Act Additional au fost obtinute, sunt in deplina vigoare si isi produc efectele pe deplin;



GROUPE SOCIETE GENERALE

BRD-Groupe Société Générale S.A
Turn BRD – Bld. Ion Mihalache nr. 1-7,
011171, București, Romania
Tel: +4021.301.61.00
Fax: +4021.301.66.36
<http://www.brd.ro>

CAPITAL SOCIAL ÎN RON: 696.901.518 lei; R.C.
J40/608/19.02.1991; RB - PJR - 40 - 007 /18.02.1999;
C.U.I./C.I.F. RO361579 ; EUID: ROONRC.J40/608/1991
Atestat CNVM nr. 255/06.08.2008, înregistrată în
Registrul Public al CNVM cu nr. PJR01INCR/400008

- c) semnarea si executarea de catre Debitorul Ipotecar a prezentului Act Aditonal nu va intra in contradictie cu sau nu va reprezenta un caz de neexecutare sau o incalcare a dispozitiilor actelor constitutive ale Debitorului Ipotecar sau ale altui contract, lege, regulament, reglementare, ordin, titlu, hotarare judecatoreasca, ordonanta, decret, sau sentinta arbitrala aplicabila;
- d) nu s-a produs si nici nu este in curs de desfasurare niciun caz care, in conformitate cu Contractul de Credit, ar indreptati Creditorul Ipotecar sa initieze executarea Ipotecii;
- e) declaratiile si garantiile Debitorului Ipotecar cuprinse in cadrul Contractului de Ipoteca sunt si raman toate exacte, reale si complete, ca si cum ar fi reiterate la data prezentului Act Aditonal;
- f) Anexa 1 la prezentul Act Aditonal cuprinde identificarea reala si completa a tuturor Bunurilor Ipotecate la data prezentului Act Aditonal, iar Debitorul Ipotecar va fi unicul proprietar al Bunurilor Ipotecate si are toate drepturile de a constitui Ipoteca asupra acestora, conform termenilor si conditiilor Contractului de Ipoteca Mobiliara.

I) DISPOZITII FINALE

- 1. Prezentul Act Aditonal face parte integranta din Contractul de Ipoteca.
- 2. Toate celelalte prevederi ale Contractului de Ipoteca raman neschimbate, inclusiv cele referitoare la garantii, dobanzi si comisioane.
- 3. Data intrarii in vigoare a prezentului Act Aditonal este data prevazuta in titlul acestuia, in cazul in care Partile semneaza olograf sau data ultimei semnături, daca Partile utilizeaza o semnatura electronica calificata pentru a incheia Actul Aditonal. In cazul in care Actul Aditonal este semnat olograf, acesta este incheiat intr-un exemplar pentru Debitorul Ipotecar, in doua exemplare pentru Banca si un exemplar pentru RNPM. Partile sunt de acord ca aplicarea oricarei forme de semnături dintre cele prevazute mai sus reprezinta consimtamantul deplin al Partilor si face proba deplina a acestuia in fata oricarei instante, autoritati, institutii si a oricaror alti terti.

BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE SA

Reprezentata de:
FARCAS EDUARD
Director Comercial Business Center

VIMERCATI EAST EUROPE SRL in calitate de DEBITOR IPOTECAR

Reprezentata de:
HUMA CONSTANTIN
Imputernicit

**BRD**

GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE

BRD-Groupe Société Générale S.A
Turn BRD – Bld. Ion Mihalache nr. 1-7,
011171, București, Romania
Tel: +4021.301.61.00
Fax: +4021.301.66.36
<http://www.brd.ro>

CAPITAL SOCIAL ÎN RON: 696.901.518 lei; R.C.
J40/608/19.02.1991; RB - PJR - 40 - 007 /18.02.1999;
C.U.I./C.I.F. RO361579 ; EUID: ROONRC.J40/608/1991
Atestat CNVM nr. 255/06.08.2008, înregistrată în
Registrul Public al CNVM cu nr. PJR011NCR/400008

Anexa 1**TABEL PENTRU IDENTIFICAREA BUNURILOR IPOTECATE**

Nr.	Identificare Bun Ipotecat	Contract / factura/ zona de amplasare
1.	Assembly line component 1. LINEA INGRASSAGGIO e CONTROLLO „CAF ECP” COLLAUDO MARCATURA e INSERIMENTO PIASTRINA – OP 90 / Matricola: Nr. 1616 / Matricola Vimercati Nr. A93 2. LINEA INGRASSAGGIO e CONTROLLO „CAF ECP” COLLAUDO MARCATURA e INSERIMENTO PIASTRINA – OP 90 / Matricola: Nr. 1616 / Matricola Vimercati Nr. A93 3. LINEA INGRASSAGGIO e CONTROLLO „CAF ECP” COLLAUDO MARCATURA e INSERIMENTO PIASTRINA – OP 90 / Matricola: Nr. 1616 / Matricola Vimercati Nr. A93 4. LINEA INGRASSAGGIO e CONTROLLO „CAF ECP” COLLAUDO MARCATURA e INSERIMENTO PIASTRINA – OP 90 / Matricola: Nr. 1616 / Matricola Vimercati Nr. A93	Sat Hemeiusi, comuna Hemeiusi, strada Garii nr. 100, judetul Bacau
2.	Assembly lines and controllers (LINIE INSERARE ELECTRONICA PINI – P100 Basis – Machine description XY Table for P100 plus	Sat Hemeiusi, comuna Hemeiusi, strada Garii nr. 100, judetul Bacau
3.	BMW assembly line - Linie asamblare si testare comutatori BMW HKL E CL & HKL/CL	Sat Hemeiusi, comuna Hemeiusi, strada Garii nr. 100, judetul Bacau
4.	Linea a a pallet bosh di assemblaggio e controllo modulo luci bel 35 up	Sat Hemeiusi, comuna Hemeiusi, strada Garii nr. 100, judetul Bacau
5.	BANCO ATTREZZATO MULTIPLO di ASSEMBLAGGIO E CONTROLLO CONTATTIERE “XJK” – linie de asamblare si control contactiere XJK	Sat Hemeiusi, comuna Hemeiusi, strada Garii nr. 100, judetul Bacau
6.	MACCHINA Y-330L DUAL AREA TAGLIO 450x520mm cu accesoriile aferente	Sat Hemeiusi, comuna Hemeiusi, strada Garii nr. 100, judetul Bacau

**BRD**

GROUPE SOCIETE GENERALE

BRD-Groupe Société Générale S.A
 Turn BRD – Bld. Ion Mihalache nr. 1-7,
 011171, București, Romania
 Tel: +4021.301.61.00
 Fax: +4021.301.66.36
<http://www.brd.ro>

CAPITAL SOCIAL ÎN RON: 696.901.518 lei; R.C.
 J40/608/19.02.1991; RB - PJR - 40 - 007 /18.02.1999;
 C.U.I./C.I.F. RO361579 ; EUID: ROONRC.J40/608/1991
 Atestat CNVM nr. 255/06.08.2008, înregistrată în
 Registrul Public al CNVM cu nr. PJR01INCR/400008

7.	Echipamente: Linea automatica assemblaggio e collaudo interruttore Renault Echipament SPI de inspectie automata pasta tip VP6000L demo Echipament AOI de inspectie automata postreflow tip VT-S730H	Sat Hemeiusi, comuna Hemeiusi, strada Garii nr. 100, judetul Bacau
8.	I. LINIE PRODUCTIE CONTACTIERE XFK	Facturi nr. 71/07.08.2019, 72/07.08.2019, 26/20.05.2020, 88/09.11.2020, 89/09.11.2020 si 90/09.11.2020 emise de TECNOMATICVARESE SRL, 21051 Arcisate (VA) Via E Comolli, 23, CUI 01556780128, si Facturi nr. 664/07.08.2019, 949/17.12.2019, 525/07.08.2020 si 754/11.06.2020 emise de CAMAS SPA, sede Amm. Va e Stabilimento Via Mezzana 10/12, 25038 Rovato (BS) Italy
	II. LINIE PRODUCTIE COMENZI PE VOLAN J11 POSTERIOARE	Facturi nr. 187/13.11.2019 si 118/24.08.2020 emise de TE DAS SRL, via Luigi Galvani, 30 – 25064 Gussago, BS Italia, CUI 03181960174
	III. LINIE PRODUCTIE COMENZI PE VOLAN J11 ANTERIOARE	Facturi nr. 188/13.11.2019 si 152/29.09.2020 emise de TE DAS SRL, via Luigi Galvani, 30 – 25064 Gussago, BS Italia, CUI 03181960174
9.	I. TAVOLA ROTANTE A 12 DIVISIONI, CON POSAGGI INTERCAMBIABILI PER VERSIONI DX/SX COMANDI RADIO/ 1), Matricola B32 – 1 buc , asamblare, control si etichetare	Factura nr. 2021-FE-0000030 din data de 01.03.2021 si factura nr. 50 din data de 29.04.2020, ambele emise de TE DAS SRL, via Luigi Galvani, 30 – 25064 Gussago, BS Italia, CUI 03181960174.
	II. BANCHI DI ASSEMBLAGGIO TASTI / PRESSORI / CORPO, 2), Matricola B27 – 1 buc, Matricola B28 – 1 buc – asamblare taste, pressori, corp	Factura nr. 2021-FE-0000054 din data de 31.03.2021 si factura nr. 21 din data de 21.02.2020, ambele emise de TE DAS SRL, via Luigi Galvani, 30 – 25064 Gussago, BS Italia, CUI 03181960174.
10.	TAVOLA ROTANTE A 24 DIVISIONI PER MONTAGGIO, AVVITATURA, COLAUDO, MARCATURA SI ACCESORI	Factura nr. N 2021-FE-0000073 din 26.04.2021 emisa de TE DAS SRL, via Luigi Galvani, 30 – 25064 Gussago, BS Italia, CUI 03181960174
11.	Linie de asamblare PADLE BMW 2021, Matricola B13, B14 "LINEA ASSEMBLAGGIO E COLLAUDO CAMAS Vs. disegno 99999999999999	Factura nr. 1002965 din 13.05.2021 emisa de Vimercati S.p.A., 20016 Pero (MI) – Italia Via V. Monti, 38



GROUPE SOCIETE GENERALE

BRD-Groupe Société Générale S.A
Turn BRD – Bld. Ion Mihalache nr. 1-7,
011171, București, Romania
Tel: +4021.301.61.00
Fax: +4021.301.66.36
<http://www.brd.ro>

CAPITAL SOCIAL ÎN RON: 696.901.518 lei; R.C.
J40/608/19.02.1991; RB - PJR - 40 - 007 /18.02.1999;
C.U.I./C.I.F. RO361579 ; EUID: ROONRC.J40/608/1991
Atestat CNVM nr. 255/06.08.2008, înregistrată în
Registrul Public al CNVM cu nr. PJR01INCR/400008

	PADDLE_2021 BMW, CONSTITUITA DA UNA TAVOLA ROTANTE A 16 DIVISIONI (MATR.B13), DUE NASTRI DI COLLEGAMENTO ATTREZZATI PER ASSEMBLAGGIO MANUALE E UNA LINEA A PALLET A 9 STAZIONI (MATR.B14)" Progetto: 305496913	
12.	Macchina assemblaggio semi-automatica "BCB e CHARGE SWITCH" composto da banco manuale di montaggio "guidaluce" nel "corpo" / macchina semiautomatica - tavola rotante a 24 stazioni	Factura nr. 191/2021 din 10.06.2021 emisa de SIMECON S.r.l. Via Azzecagarbugli, 5 - 23900 Lecco, Italia
13.	I. LINIE PRODUCTIE AUTOMATIZATA MASERATI JOYSTICK & BAM I G70, MATRICOLA B52	Factura nr. 000871VEN din 22.09.2021 si Factura nr. 000870VEN din 22.09.2021 emise de Camas Spa, 25121 Brescia, Via Inganni,19, Italia
	II. LINIE PRODUCTIE AUTOMATIZATA MASERATI JOYSTICK MATRICOLA B50, B51	Factura nr. 000872VEN din 22.09.2021 si Factura nr. 000870VEN din 22.09.2021 emise de Camas Spa, 25121 Brescia, Via Inganni,19, Italia
	III. LINIE PRODUCTIE TIT I 20 / G70 MATRICOLA B11	Factura nr. 1005132 din 20.09.2021 emisa de Vimercati Spa, Societa a Socio Unico Soggetta a Direzione e Coordinamento di Viney Corporation Private Limited, 20016 Pero (MI) Italia, Via V. Monti, 38, REA 1861504, Reg. Imp. Mi. C.F. eP. Iva 05938980967
	IV. LINIE PRODUCTIE TIT I20 / G70 MATRICOLA B12	Factura nr. 1005132 din 20.09.2021 emisa de Vimercati Spa, Societa a Socio Unico Soggetta a Direzione e Coordinamento di Viney Corporation Private Limited, 20016 Pero (MI) Italia, Via V. Monti, 38, REA 1861504, Reg. Imp. Mi. C.F. eP. Iva 05938980967
14.	LINIE PRODUCTIE DLS I20 MATRICOLA B09, B10 "1. Matricola B10 BANCO DI ASSEMBLAGGIO GUIDALUCE DLS BMW BANCO SEMIAUTOMATICO DI ASSEMBLAGGIO GUIDALUCE CON LOGICA DI CONTROLLO IN COMUNE CON MACCHINA MATRICOLA B09 2. Matricola B09 MACCHINA AUTOMATICA MONTAGGIO DLS BMW MACCHINA AUTOMATICA A DUE TAVOLE ROTANTI	Factura nr. 1005475 din 08.10.2021 emisa de Vimercati S.p.A., 20016 Pero (MI) – Italia Via V. Monti, 38



GROUPE SOCIETE GENERALE

BRD-Groupe Société Générale S.A
Turn BRD – Bld. Ion Mihalache nr. 1-7,
011171, București, Romania
Tel: +4021.301.61.00
Fax: +4021.301.66.36
<http://www.brd.ro>

CAPITAL SOCIAL ÎN RON: 696.901.518 lei; R.C.
J40/608/19.02.1991; RB - PJR - 40 - 007 /18.02.1999;
C.U.I./C.I.F. RO361579 ; EUID: ROONRC.J40/608/1991
Atestat CNVM nr. 255/06.08.2008, înregistrată în
Registrul Public al CNVM cu nr. PJR01INCR/400008

	INTERCONNESSE COMPOSTA DA: - UNA TAVOLA ROTANTE A 24 DIVISIONI DI ASSEMBLAGGIO; - UNA TAVOLA ROTANTE A 16 DIVISIONI DI COLLAUDO E MARCATURA"	
15.	MASINA DE TAMPOGRAFIE COLOR INKPRINT KE06 2CE90 MM - 210108	Factura nr. 586/C din 11.10.2021 emisa de COMEC Italia S.r.l., 21044 Cavarina (VA) ITALY - Piazzale del Lavoro, 149
16.	COMPACT SL NEXT SRIES 2 JOB AA, 1 RCEIVER 14 SLOT "JOB 1 CABINET" S/N 202540 SOFT/Programa aferente functionarii liniei de productie (ICT Test Program for product DRIVE-MODE, FEASA Test Program for product DRIVE-MODE, OBP Test Program for product DRIVE-MODE, FUN Test Program for product DRIVE-MODE, N° 2 BarCode Label management for test code calculation)	Factura nr. 2089 din 17.12.2021 si Factura nr. 2090 din 17.12.2021 emise de S.E.I.C.A. S.p.A., cu sediul in Italia, Via Kennedy, 24 – 10019 Strambino – (TO), codice fiscale e partita IVA: 05173260018
17.	LINEA DRIVE MODE E ESB Vs. disegno 9999999999999999 1 - LINEA SEMIAUTOMATICA DI ASSEMBLAGGIO DRIVE MODE E ESB ORDINE VEE 2075 DEL 24/04/2020 Matricola : B40 B41 B42 B43 B44 B45 Progetto : 305576929 LINEA DM/ESB	Factura nr. 2003113 din 01.06.2022, emisa de Vimercati S.p.A, nr. de inregistrare TVA IT05938980967, cu sediul in 20016 Pero (MI) - Italia, Via V. Monti, 38.
18.	BANCO MONTAGGIO PADDLE SX DX, MATRICOLA B69, B70	Factura nr. N. 2022-FE-0000167 din data de 20.09.2022, emisa de TE DAS SRL, via Luigi Galvani, 30 – 25064 Gussago, BS Italia, CUI 03181960174
19.	Linie asamblare comenzi pe volan anterioare + posterioare IVECO STRALIS MY 24 (1 buc.), impreuna cu accesoriile aferente "LINEA ASSEMBLAGGIO E COLLAUDO COMANDI AL VOLANTE ANTERIORI E POSTERIORI IVECO STRALIS MY24, COMPRESO DI: N. 5 BANCHI DEDICATI ALL'ASSMBLAGGIO COMANDI ANTERIORI - N. 1 BANCO DEDICATO ALL'ASSEMBLAGGIO COMANDI POSTERIORI - N.2 BANCHI COMUNI AI COMANDI ANTERIORI E POSTERTORI (GR 1490 - 1491 - 1492 - 1493 - 1494 - 1495 -1496)"	Factura nr. 2023-FE-0000069 din data de 31.03. 2023, emisa de TE.DAS S.R.L. (Tecnologia d'Assemblaggio e Collaudo), cu sediul in Via Luigi Galvani, 30 - 25064 Gussago, BS – Italia, cod fiscal 03181960174



GROUPE SOCIETE GENERALE

BRD-Groupe Société Générale S.A
Turn BRD – Bld. Ion Mihalache nr. 1-7,
011171, București, Romania
Tel: +4021.301.61.00
Fax: +4021.301.66.36
<http://www.brd.ro>

CAPITAL SOCIAL ÎN RON: 696.901.518 lei; R.C.
J40/608/19.02.1991; RB - PJR - 40 - 007 /18.02.1999;
C.U.I./C.I.F. RO361579 ; EUID: ROONRC.J40/608/1991
Atestat CNVM nr. 255/06.08.2008, înregistrată în
Registrul Public al CNVM cu nr. PJR01INCR/400008

20.	<p>INTERRUTTORE LEGO Tarif Code: 84798997 WRK420011</p> <p>PROGETTO LEGO-TASTO INCLINATO & NUOVO LOGO Tarif Code: 84798997</p> <p>PROGETTO LEGO-NUOVI TASTI Tarif Code: 84798997 NS WRK420011_03</p> <p>MODIFICHE LINEE DI ASSEMBLAGGIO E COLLAUDO LEGO COMPRESO DI MODIFICA SCARICO PEZZI E MODIFICA DEPALLETTIZZATORE CIRCUITI Tarif Code: 84798997 WRK420011_04</p> <p>MODIFICA PALLETTIZZATORE CIRCUITI LEGO Tarif Code: 84798997</p>	Factura nr. 000426VEN din 13.06.2023 emisa de CAMAS, Via Mezzana 10/12 25038 Rovato – Brescia
21.	Linie de asamblare, control si marcare Toggle	Facturi nr. 34/12.04.2022 si 72/20.07.2023, emise de TECNOMATICVARESE SRL (cod fiscal 01556780128)
22.	BANCA DE MONTAJ KNOB MATRICOLA B81 + B82	Factura nr. 222 din 30.09.2023 emisa de WINTEC SRL vîo per Molteni, 34, 23848 OGGIONO (Lc)



GROUPE SOCIETE GENERALE

BRD-Groupe Société Générale S.A
Turn BRD – Bld. Ion Mihalache nr. 1-7,
011171, București, Romania
Tel: +4021.301.61.00
Fax: +4021.301.66.36
<http://www.brd.ro>

CAPITAL SOCIAL ÎN RON: 696.901.518 lei; R.C.
J40/608/19.02.1991; RB - PJR - 40 - 007 /18.02.1999;
C.U.I./C.I.F. RO361579 ; EUID: ROONRC.J40/608/1991
Atestat CNVM nr. 255/06.08.2008, înregistrată în
Registrul Public al CNVM cu nr. PJR01INCR/400008

BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE SA

Reprezentata de:

FARCAS EDUARD

Director Comercial Business Center

VIMERCATI EAST EUROPE SRL in calitate de DEBITOR IPOTECAR

Reprezentata de:

HUMA CONSTANTIN

Imputernicit